

**REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILICE**



**STRATEGIJA UPRAVLJANJA IMOVINOM
OPĆINE BILICE ZA RAZDOBLJE 2025.-2030.
GODINE**

ožujak, 2025.

SADRŽAJ

1. UVOD.....	1
2. OSNOVNA POLAZIŠTA.....	2
2.1. Načela upravljanja imovinom	4
2.2. Zakonski i drugi propisi	5
2.3. Akti Općine Bilice (pravilnici i odluke).....	7
3. OPĆINA BILICE	8
4. ANALIZA STANJA.....	10
4.1. SWOT analiza.....	10
4.2. Ljudski resursi	11
4.3. Analiza financijskih izvještaja	13
5. ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE	14
5.1. Analiza postojećeg modela upravljanja nekretninama	15
5.2. Analiza upravljanja vlasničkim udjelima u trgovačkim društvima i ustanovama	16
5.3. Analiza upravljanja imovinom u obliku pokretnina	17
5.4. Analiza upravljanja poslovnim prostorima	18
5.5. Analiza upravljanja stambenim objektima.....	19
5.6. Analiza upravljanja zemljištem	19
5.7. Analiza upravljanja komunalnom infrastrukturom	21
5.7.1. Nerazvrstane ceste	22
5.7.2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila ...	23
5.7.3. Javne zelene površine.....	23
5.7.4. Javna rasvjeta.....	24
5.7.5. Groblje	25
5.8. Analiza neprocijenjenih nekretnina.....	26
5.9. Analiza upravljanja ošasnom imovinom	26
5.10. Ostali oblici imovine	27
5.11. Vođenje evidencije o imovini	28
5.12. Povrat imovine	28
6. VIZIJA, STRATEŠKI CILJEVI I MJERE	29
6.1. Vizija	29
6.2. Strateški ciljevi	30
6.3. Posebni ciljevi i mjere.....	30
6.4. Smjernice za ostvarenje posebnih ciljeva.....	37
PRILOZI – EVIDENCIJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE OPĆINE BILICE	39

POPIS TABLICA

Tablica 1. Opći podaci o Općini.....	8
Tablica 2. SWOT analiza sustava upravljanja imovinom Općine Bilice	10
Tablica 3. Ljudski resursi Općine Bilice.....	12
Tablica 4. Izvršenje proračuna Općine Bilice za 2022. i 2023. godinu	13
Tablica 5. Analiza izvršenja proračuna Općine Bilice po organizacijskoj klasifikaciji u 2023. godini	13
Tablica 6. Popis trgovačkih društava u kojima Općina Bilice ima poslovni udio.....	16
Tablica 7. Poslovni prostori koji su dani u zakup i na korištenje na području Općine Bilice	18
Tablica 8. Izgrađena građevinska zemljišta u vlasništvu Općine Bilice	20
Tablica 9. Neizgrađena građevinska zemljišta u vlasništvu Općine Bilice	20

POPIS PRILOGA

Prilog 1. Evidencija komunalne infrastrukture – nerazvrstane ceste	39
Prilog 2. Evidencija komunalne infrastrukture – javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	48
Prilog 3. Evidencija komunalne infrastrukture – javne zelene površine	51
Prilog 4. Evidencija komunalne infrastrukture – javna rasvjeta	52
Prilog 5. Evidencija komunalne infrastrukture – groblja	57

1. UVOD

Strategija upravljanja imovinom Općine Bilice za razdoblje od 2025.-2030. godine (u daljnjem tekstu: „Strategija“) određuje dugoročne ciljeve i smjernice za upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Bilice (u daljnjem tekstu: „Općina“). Strategijom se želi osigurati ekonomski svrhovito, učinkovito i transparentno upravljanje imovinom, uz očuvanje i pronalaženje optimalnih rješenja za Općinu Bilice pri upravljanju i raspolaganju imovinom.

Pri izradi i donošenju ove Strategije primjenjuju se relevantna pravila koja uređuju upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske. Strategija se temelji na Zakonu o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18 i 155/23), Strategiji upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025. godine (NN 96/19), kao i na propisanim načelima i odredbama koje reguliraju upravljanje i korištenje državne imovine te drugim relevantnim zakonima, podzakonskim aktima te drugim aktima od značaja za Općinu Bilice.

Općina Bilice u upravljanju svojom imovinom treba postupati odgovorno i racionalno, primjenjujući načela dobrog gospodarenja. To uključuje sustavno evidentiranje sve imovine u njezinom vlasništvu, procjenu njezinog stanja i tržišne vrijednosti te analizu njezine važnosti za lokalnu zajednicu. Također, potrebno je sagledati povezane troškove i potencijalne prihode kako bi se osiguralo učinkovito i svrhovito korištenje imovine. Da bi Općina mogla donositi informirane odluke o raspolaganju imovinom, ključno je imati jasnu sliku o postojećim resursima, njihovoj vrijednosti, financijskim aspektima upravljanja što zahtijeva uspostavu Registra imovine Općine Bilice.

2. OSNOVNA POLAZIŠTA

Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom Općine Bilice donosi se za razdoblje 2025.- 2030. godine. Predstavlja međusobno usklađen okvir sa vizijom, strateškim smjernicama i mjerama koje su usmjerene prema realizaciji strateških i posebnih ciljeva upravljanja općinskom imovinom. U skladu sa Zakonom o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (NN 123/17), Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom sektorska je strategija i akt strateškog planiranja od lokalnog značaja. Ona služi kao temelj za postizanje gospodarskih, infrastrukturnih i drugih strateških razvojnih ciljeva, sa svrhom očuvanja, upravljanja i raspolaganja imovinom te prepoznavanja njezine važnosti za postojeće i buduće generacije.

Odredbom članka 18. Zakona o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18, 155/23) predviđena je obveza donošenja strategije upravljanja državnom imovinom, dok je odredbom članka 35. stavka 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17) propisano da se na pravo vlasništva jedinica lokalne samouprave i jedinica područne (regionalne) samouprave na odgovarajući način primjenjivati pravila o vlasništvu Republike Hrvatske, ako nije što drugo određeno zakonom, niti proizlazi iz naravi tih osoba.

Zakon o proračunu (NN 144/21) u članku 92. definirao je imovinu kako slijedi: „Imovina Republike Hrvatske te jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, prema ovome Zakonu, je financijska i nefinancijska imovina u vlasništvu Republike Hrvatske i jedinica lokalne te područne (regionalne) samouprave. Za izvršavanje javnih službi i djelatnosti u javnom interesu Republika Hrvatska odnosno jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave može svojom imovinom osnivati ustanove, trgovačka društva i druge pravne osobe“.

Upravljanje općinskom imovinom obuhvaća sve sustavne i koordinirane aktivnosti kojima Općina Bilice učinkovito i održivo upravlja svojim resursima, pridržavajući se načela odgovornog i savjesnog gospodarenja. Ovaj proces uključuje donošenje odluka o stjecanju, korištenju, prenamjeni i raspolaganju imovinom, kao i evidentiranje pripadajućih prava, obveza, troškova i prihoda koji proizlaze iz njezinog korištenja i upravljanja.

Upravljanje imovinom podrazumijeva sljedeće aktivnosti:

- Stjecanje, korištenje i raspolaganje imovinom te ostvarivanje vlasničkih prava u skladu s važećim zakonima i propisima.
- Financijsko praćenje prihoda i rashoda povezanih s općinskom imovinom.
- Utvrđivanje vlasničko-pravnog statusa imovine i poslovnih udjela, njihova evidencija, procjena vrijednosti te upis u registar imovine Općine i relevantne javne registre.

- Redovito i investicijsko održavanje imovine te provedba kapitalnih ulaganja.
- Obavljanje svih ostalih aktivnosti vezanih uz učinkovito upravljanje imovinom.

Raspolaganje općinskom imovinom odnosi se na pravne poslove kojima se prenosi, otuđuje ili ograničava pravo vlasništva u korist druge pravne ili fizičke osobe. To uključuje prodaju, darovanje, osnivanje prava građenja i služnosti, zakup, najam, razvrgnuće suvlasničkih zajednica, zamjenu, koncesiju, osnivanje založnog prava te druge oblike raspolaganja i davanja imovine na korištenje.

Bolje iskorištavanje nedovoljno upotrebljavane imovine, zajedno s poboljšanjem sustava upravljanja cjelokupnom imovinom u vlasništvu Općine i povezanih javnopravnih tijela, ključni su faktori za njezino aktiviranje i stavljanje u službu društvenog i gospodarskog razvoja. Kroz provedbu mjera za optimizaciju upravljanja imovinom i revitalizaciju javne imovine stvaraju se uvjeti za učinkovitije korištenje EU fondova, sređivanje imovinsko-pravnih odnosa, pojednostavljenje investicijskih procesa te racionalizaciju troškova. Time se osigurava bolja dostupnost javnih usluga svim građanima Općine Bilice i potiče održivi razvoj lokalne zajednice.

Kako bi se uspješno proveo postupak upravljanja i raspolaganja imovinom kroz izradu Strategije upravljanja imovinom Općine Bilice, formirano je tijelo za izradu Strategije upravljanja imovinom, Predsjednik povjerenstva i Radna skupina (Povjerenstvo).

Temeljno tijelo je predsjednik radne skupine, odnosno Načelnik, koji je uz suradnju sa stručnim djelatnicima Općine, imenovanom radnom skupinom (Povjerenstvom), odgovoran za izradu Strategije, te za praćenje i evaluaciju iste.

Radna skupina (Povjerenstvo) uključuje relevantne stručnjake unutar Jedinственог управног одјела i organizacija kojima je zadatak savjetovanje, predlaganje i usmjeravanje izrade Strategije.

Radna skupina (Povjerenstvo) je formirana tijekom 2025. godine, kada se započelo s radom na Strategiji. Nacrt/radnu verziju Strategije upravljanja imovinom izradila je radna skupina (Povjerenstvo) u sastavu koji je naveden u nastavku, odnosno u Odluci o imenovanju članova radne skupine (Povjerenstva). U procesu se surađivalo s Povjerenstvom koje je omogućilo nesmetanu komunikaciju i brzinu izrade. Sva je analitika objedinjena u prednacrt/radnu verziju koja je dovršena u ožujku 2025. godine.

2.1. Načela upravljanja imovinom

Odredbama čl.13.Zakona o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18, 155/23) propisana su načela upravljanja državnom imovinom. Načela odgovornosti, javnosti, ekonomičnosti i predvidljivosti, ključna su načela kojima se Općina Bilice vodi u upravljanju i raspolaganju svojom imovinom. Cilj je ostvariti transparentnost, prilikom upravljanja imovinom sukladno načelu dobrog gospodara.

- Načelo odgovornosti - ostvaruje se propisivanjem ovlasti i dužnosti pojedinih nositelja funkcija upravljanja i raspolaganja imovinom, nadzorom nad upravljanjem imovinom, izvješćivanjem o postignutim ciljevima i učincima upravljanja i raspolaganja državnom imovinom i poduzimanjem mjera protiv nositelja funkcija koji ne postupaju sukladno propisima.
- Načelo javnosti - osigurava se propisivanjem preglednih pravila i kriterija upravljanja imovinom u propisima i drugim aktima koji se donose na temelju Zakona o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18 i 155/23) te njihovom javnom objavom i određivanjem ciljeva upravljanja imovinom u Strategiji i godišnjim planovima upravljanja imovinom.
- Načelo ekonomičnosti - imovinom se upravlja sukladno načelu ekonomičnosti sa svrhom ostvarivanja gospodarskih, infrastrukturnih, socijalnih i drugih javnih ciljeva RH.
- Načelo predvidljivosti - upravljanje i raspolaganje imovinom mora biti predvidljivo za uprave, dioničare i članove trgovačkih društava u kojima dionicama i poslovnim udjelima upravlja tijelo kojemu je ta ovlast dana u nadležnost, odnosno za suvlasnike i nositelje drugih stvarnih prava na nekretninama i ostalim pojavnim oblicima imovine.

2.2. Zakonski i drugi propisi

Najznačajniji propisi koji uređuju stjecanje, upravljanje, raspolaganje i korištenje imovine u vlasništvu Općine Bilice su sljedeći:

- Ustav Republike Hrvatske (NN 56/90, 135/97, 8/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10, 05/14)
- Zakon o upravljanju državnom imovinom (NN 52/18,155/23)
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17)
- Zakon o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19, 57/22)
- Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24)
- Zakon o najmu stanova (NN 91/96, 48/98, 66/98, 22/06, 68/18,105/20)
- Zakon o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22, 156/22, 155/23)
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13, 65/17, 14/19)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 145/24)
- Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/18, 39/22, 152/24)
- Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15, 112/18, 123/24)
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/15)
- Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14, 69/17, 98/19)
- Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19,144/20)
- Zakon o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (NN 123/17)
- Zakon o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11 – pročišćeni tekst, 111/12, 68/13, 110/15, 40/19, 34/22, 114/22, 18/23, 130/23, 136/24)

- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11,144/21)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20, 145/24)
- Zakon o neprocijenjenom građevinskom zemljištu (NN 50/20)
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (NN 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02, 98/19),
- Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23, 133/23)
- Zakon o koncesijama (NN 69/17, 107/20)
- Zakon o proračunu (NN 144/21)
- Zakon o ustanovama (NN 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19, 151/22)
- Zakon o udrugama (NN 74/14, 70/17, 98/19, 151/22)
- Zakon o fiskalnoj odgovornosti (NN 111/18, 83/23)
- Zakon o Središnjem registru državne imovine (NN 112/18)
- Uredba o Središnjem registru državne imovine (NN 3/20)
- Uredba o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 95/18)
- Uredba o mjerilima i kriterijima dodjele na korištenje nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba (NN 127/13)
- Uredba o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge (NN 26/15, 37/21)
- Pravilnik o održavanju građevina (NN 122/14, 98/19)
- Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN 105/15)
- Pravilnik o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i o upisu vlasništva posebnog dijela nekretnine (etažnog vlasništva) (NN 121/13, 61/18)
- Pravilnik o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu (NN 37/22)
- Pravilnik o proračunskom računovodstvu i računskom planu (NN 158/23)

2.3. Akti Općine Bilice (pravilnici i odluke)

Radi uspješnog provođenja postupka upravljanja imovinom, Općina Bilice posjeduje niz važnih dokumenata (Pravilnika, Odluka) koji služe kao podloga/dokaz o raspolaganju imovinom, a to su sljedeći:

- Statut Općine Bilice („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije”, broj 10/09“, 5/13, 8/13; „Službeni glasnik Općine Bilice“ broj 3/18, 5/18, 1/21)
- Odluka o komunalnom redu („Službeni glasnik Općine Bilice“, broj 4/19, 8/20, 3/21)
- Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Bilice („Službeni glasnik Općine Bilice“, broj 5/19, 3/22)
- Odluka o ustrojavanju Evidencije komunalne infrastrukture Općine Bilice (KLASA 406-01/23-01/2, URBROJ: 2182-19-23-1 od 31.10.2023. godine)
- Odluka o nerazvrstanim cestama na području Općine Bilice (Odluka o nerazvrstanim cestama („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije”, broj 4/16, „Službeni glasnik Općine Bilice“, broj 3/16 i 4/18, 2/22, 2/24)
- Odluka o grobljima na području Općine Bilice („Službeni glasnik Općine Bilice“, broj 2/19)
- Provedbeni program Općine Bilice za mandatno razdoblje 2021.-2025. godine
- Drugi interni akti i pojedinačne odluke tijela Općine Bilice vezani uz upravljanje i raspolaganje imovinom koji se objavljuju u službenom glasilu i na mrežnim stranicama

3. OPĆINA BILICE

Općina Bilice sa istoimenim sjedištem, smještena je u Šibensko-kninskoj županiji u neposrednoj blizini Grada Šibenika od kojega je udaljena svega tri kilometra. Općina je formirana izdvajanjem iz Grada Šibenika 2002. godine. Sjedište Općine Bilice je na adresi Bosuč 2A u Bilicama.

Općina Bilice na zapadu, jugu i istoku graniči s područjem Grada Šibenika, a na sjeveru s područjem Grada Skradina. Zauzima površinu 25,6 km². Karakteristika područja je da prostor Općine kao jedinice lokalne samouprave obuhvaća samo jedno samostalno naselje – Bilice sa većim brojem nepovezanih izdvojenih dijelova naselja (zaselaka): Butkovići, Novo–naselje, Pližote, Gatara, Grubišić, Buva, Mikulandre, Šparadići, Čaleta-Car, Bura, Slavice-Karlovići, Petrovići, Čaleta, Kalik, Lugovići, Dulibići, Slavica-Jolići, Mihaljevići, Slavica-Paprčići, Radići, Juras, Krnić, Jakšić, Sekulić i Perišić.

Prema popisu stanovništva iz 2011. godine broj stalnih stanovnika iznosio je 2.307, a 2021. g iznosi 2.546 što je porast od ukupno 10.3 %.

Općina Bilice izlaz na more ima preko Prokljanskog jezera uz čiju s obalu smještena, te preko Šibenskog zaljeva i kanala sv. Ante. Geoprometni položaj Općine Bilice je povoljan. Zaobalnim područjem prolazi autocesta A1 Zagreb – Split – Ploče, koja je glavni prometni pravac koji povezuje Dalmaciju s gorskom i središnjom Hrvatskom. Čvor Skradin i čvor Šibenik omogućuju vezu Općine Bilice i NP Krka na autocestovnu mrežu Hrvatske.

Tablica 1. Opći podaci o Općini

Županija	Šibensko-kninska županija
Broj stanovnika	2.546 stanovnika (Popis stanovništva iz 2021. godine)
Površina	25,6 km ²
Načelnik	Josip Čaleta Car
Sjedište Općine	Bilice
Adresa	Bosuć 2A, 22 220 Šibenik
OIB	65357320552
Web stranica	www.opcina-bilice.hr
E - mail	info@opcina-bilice.hr
Telefon	022/310-599
Zaselci	Butkovići, Novo naselje, Pližote, Gatara, Grubišić, Buva, Mikulandra, Šparadići, Čaleta-Car, Bura, Slavice-Karlovići, Petrovići, Čaleta, Kalik, Lugovići, Dulibići, Slavica-Jolići, Mihaljevići, Slavica-Paprčići, Radići, Juras, Krnić, Jakšić, Sekulić, Perišić.

Općina Bilice, sukladno Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19,144/20), u samoupravnom djelokrugu obavlja poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju prava građana, a koji nisu Ustavom ili zakonom dodijeljeni državnim tijelima i to osobito poslove koji se odnose na:

- uređenje naselja i stanovanje,
- prostorno i urbanističko planiranje,
- komunalno gospodarstvo,
- brigu o djeci,
- socijalnu skrb,
- primarnu zdravstvenu zaštitu,
- odgoj i osnovno obrazovanje,
- kulturu, tjelesnu kulturu i sport,
- zaštitu potrošača,
- zaštitu i unapređenje prirodnog okoliša,
- protupožarnu i civilnu zaštitu,
- promet na svom području,
- ostale poslove sukladno posebnim zakonima.

4. ANALIZA STANJA

4.1. SWOT analiza

SWOT analiza je ključni instrument u strateškom planiranju koji pomaže u procjeni konkurentske pozicije lokalne samouprave. Ova kvalitativna metoda temelji se na razmatranju četiri osnovna faktora – snaga, slabosti, prilika i prijetnji – kako bi se stekao sveobuhvatan uvid u situaciju organizacije, sustava ili pojave. Iako je vrlo korisna i široko primjenjivana, važno je naglasiti da procjene koje se temelje na SWOT analizi nisu nužno poduprte naprednim analitičkim alatima jer se oslanjaju na subjektivnu procjenu.

U okviru strateškog planiranja, ključno je prepoznati potrebe zajednice i uskladiti ih s ciljevima lokalne vlasti. SWOT analiza, u tom smislu, pomaže u razumijevanju unutarnjih snaga i slabosti te vanjskih čimbenika koji mogu predstavljati prilike za rast ili potencijalne prijetnje. Na temelju ovih saznanja, moguće je razviti strategije koje će unaprijediti poslovanje i omogućiti održivi razvoj zajednice.

SWOT analiza predstavlja jednostavan i brz alat za procjenu sustava upravljanja i raspolaganja imovinom Općine, omogućavajući cjelovit pregled trenutne situacije. Pomoću ove metode moguće je prepoznati ključne snage imovine, identificirati slabosti koje zahtijevaju poboljšanja, istražiti prilike za unapređenje te predvidjeti potencijalne rizike. Analizom unutarnjih i vanjskih faktora dobiva se dublji uvid u strateške elemente upravljanja imovinom, što omogućava donošenje učinkovitih odluka i optimizaciju resursa.

Tablica 2. SWOT analiza sustava upravljanja imovinom Općine Bilice

SNAGE	SLABOSTI
▪ Strateško promišljanje Općine i spremnost na suradnju ▪ Mala površina Općine i mala brojnost imovine kojom raspolaže ▪ Izrađena Evidencija komunalne infrastrukture	▪ Nedostatak Registra imovine ▪ Nepoznata knjigovodstvena vrijednost pojedinih jedinica imovine ▪ Rascjepkanost zemljišta i neriješeni imovinskopravni odnosi ▪ Nedostatak vlastitih sredstava za kapitalna ulaganja ▪ Djelomično postojanje većeg broja donesenih akata, pravilnika i odluka koji služe kao podloga/ dokaz o raspolaganju imovinom
PRILIKE	PRIJETNJE

▪ Provođenje Strategije upravljanja imovinom ▪ Provođenje godišnjih planova upravljanja imovinom ▪ Revalorizacija vrijednosti imovine i izrada Registra imovine ▪ Uređivanje evidencija u zemljišnim knjigama u svrhu upisa i evidentiranja promjena na imovini ▪ Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa ▪ Korištenje EU fondova i državnih potpora za uređenje imovine ▪ Digitalizacija i modernizacija upravljanja imovinom	▪ Učestale promjene zakona ▪ Neusklađenost zemljišnih knjiga i katastra ▪ Nedostatni ljudski resursi ▪ Rizik pravnih sporova zbog neriješenih imovinskih odnosa ▪ Dugotrajni administrativni postupci
--	---

4.2. Ljudski resursi

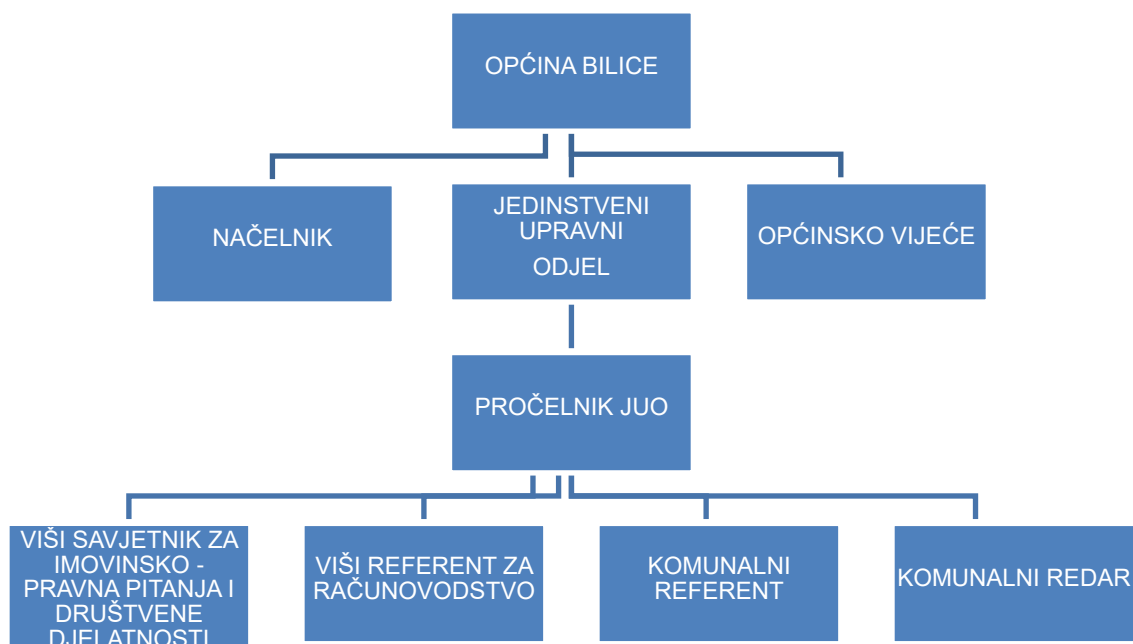
Ljudski resursi kao područje osnove djelatnosti Općine je proces analize i identifikacije potreba i raspoloživosti zaposlenika kako bi Općina mogla postići svoje ciljeve. Radi se o aktivnosti koju provode rukovoditelji ljudskih resursa te prikupljaju podatke kako bi sastavili kadrovske projekcije za sam vrh upravljačke strukture, koje se posljedično mogu koristiti pri strateškom planiranju i postavljanju organizacijskih obrazaca.

Temeljem dobivenih informacija, Općina Bilice svoje aktivnosti usmjerava u cilju zadovoljenja potreba za ljudskim resursima u skladu sa svojim planovima aktivnosti i mogućnostima proračuna.

Zbog konstantnih promjena u obujmu i načinu izvršavanja zadataka na radnom mjestu, mijenjaju se osobine i vještine te se pred zaposlenika stavljaju sve veći zahtjevi. Pojačane potrebe i velika dinamika radnog mjesta ukazuje na potrebu primjene detaljne analize ljudskih resursa kao osnove za uspješnost izvršavanja radnih zadataka.

U tablici su prikazani ljudski resursi Općine Bilice.

Tablica 3. Ljudski resursi Općine Bilice



Izvor: www.opcina-bilice.hr

Sve pokretne i nepokretne stvari, te imovinska prava koja pripadaju Općini Bilice čine imovinu Općine Bilice. Imovinom Općine upravljaju Općinski načelnik i Općinsko vijeće u skladu s odredbama Statuta Općine Bilice („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije”, broj 10/09“, 5/13, 8/13; „Službeni glasnik Općine Bilice“ broj 3/18, 5/18, 1/21) pažnjom dobrog gospodara. Općinski načelnik u postupku upravljanja imovinom Općine donosi pojedinačne akte glede upravljanja imovinom, na temelju općeg akta Općinskog vijeća o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine.

Općinski načelnik, kao nositelj izvršne vlasti, zastupa Općinu te u skladu s člankom 37. Statuta Općine Bilice upravlja njezinim nekretninama, pokretninama, prihodima i rashodima. Također, odlučuje o stjecanju, otuđivanju i raspolaganju imovinom sukladno zakonskim propisima, Statutu i posebnim regulativama. Općinsko vijeće, kao predstavničko tijelo lokalne samouprave, temeljem članka 28. Statuta Općine Bilice donosi odluke o upravljanju, raspolaganju i korištenju imovine Općine, u skladu s Ustavom, zakonima i Statutom.

Općinski načelnik može samostalno odlučivati o raspolaganju imovinom do 0,5% prihoda ostvarenih u prethodnoj godini, ali najviše do 132.722,81 €, dok općinsko vijeće donosi odluku o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina i raspolaganju ostalom imovinom u visini pojedinačne vrijednosti koja je viša od 132.722,81 €. Sva stjecanja, otuđenja i raspolaganja imovinom moraju biti planirana u proračunu Općine i provoditi se u skladu sa zakonskim propisima.

4.3. Analiza financijskih izvještaja

Analiza financijskih izvještaja se temelji na podacima iz dokumenta Izvješća o izvršenju proračuna Općine Bilice. Prihodi i rashodi prema izvorima za razdoblje od 01.01.2023. do 31.12.2023.godine s komparativnim podacima iz 2022.godine. Prihodi Općine Bilice za 2023. godinu planirani su na 1.731.670,28 €, dok je stvarni prihod iznosio 1.803.308,87 €, što predstavlja povećanje od 4,14 % u odnosu na plan. Rashodi su bili predviđeni u iznosu od 1.786.100,00 €, no ostvareni su u manjem iznosu od 1.485.283,08 €, što čini 83,16 % planiranog iznosa.

Tablica 4. Izvršenje proračuna Općine Bilice za 2022. i 2023. godinu

Račun / opis	Izvršenje 2022.	Izvršenje 2023.
<u>SVEUKUPNI PRIHODI</u>	<u>1.207.451,43</u>	<u>1.803.308,87</u>
Izvor 0.1. Opći prihodi i primici	895.670,91	1.284.738,78
Izvor 0.4. Prihodi za posebne namjene	154.638,94	176.745,52
Izvor 0.5. Pomoći	139.914,00	312.819,00
Izvor 0.6. Donacije	17.227,59	29.005,57
<u>SVEUKUPNI RASHODI</u>	<u>1.497.339,36</u>	<u>1.485.283,08</u>
Izvor 0.1. Opći prihodi i primici	693.718,40	961.935,00
Izvor 0.4. Prihodi za posebne namjene	276.164,87	117.170,67
Izvor 0.5. Pomoći	133.455,48	253.276,96
Izvor 0.6. Donacije	19.375,71	28.870,73
Izvor 0.7. Namjenski primici od zaduživanja	374.624,89	
Izvor 0.8. Namjenski izvori od kredita iz prethodne godine		124.029,72

Izvor: <http://www.opcina-bilice.hr/stranice/proracun-opcine-bilice-za-2023-godinu/75.html>

Izvršenje po organizacijskoj klasifikaciji za razdoblje od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine Općine Bilice prikazano je u Tablici 5.

Tablica 5. Analiza izvršenja proračuna Općine Bilice po organizacijskoj klasifikaciji u 2023. godini

RGP		Opis	Izvorni plan 2023 €	Izvršenje 2023 €	Indeks 2/1
		UKUPNO RASHODI I IZDACI	1.855.700,00	1.554.804,51	83,79 %
Razdjel	001	JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	328.920,00	290.215,72	88,08 %
Glava	00101	JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	328.920,00	290.215,72	88,08 %
Razdjel	002	URED NAČELNIKA	11.400,00	8.902,03	79,67 %
Glava	00201	URED NAČELNIKA	11.400,00	8.902,03	79,67 %
Razdjel	003	OPĆINSKO VIJEĆE	1.515.380,00	1.265.396,03	82,08 %
Glava	00301	OPĆINSKO VIJEĆE	1.515.380,00	1.265.396,03	82,08 %

Izvor: <http://www.opcina-bilice.hr/stranice/proracun-opcine-bilice-za-2023-godinu/75.html>

Prema proračunu Općine Bilice za 2025. godinu s projekcijama za 2026. i 2027. godinu, planirani su prihodi od financijske i nefinancijske imovine u iznosu od 47.900 €.

5. ANALIZA POSTOJEĆEG STANJA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE

Sve pokretne i nepokretne stvari, te imovinska prava koja pripadaju Općini Bilice čine imovinu Općine Bilice. Imovinom Općine upravljaju Općinski načelnik i Općinsko vijeće u skladu s odredbama Statuta Općine pažnjom dobrog gospodara

Analiza postojećeg stanja upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Bilice obuhvaća analizu:

- Postojećeg modela upravljanja nekretninama
- Imovine u obliku vlasničkih udjela u trgovačkim društvima
- Pokretnina
- Nekretnina
 - Poslovni prostori
 - Stambeni prostori
 - Zemljište
 - Nepochiijenjene nekretnine
- Komunalne infrastrukture
- Upravljanja ošasnom imovinom
- Vođenje evidencije o imovini
- Povrata imovine

Općina Bilice tek treba postići odgovornu izgradnju i održavanje temeljite i sistematidne evidencije svoje imovine, uključujući i provođenje potrebnih postupaka za registraciju i upis imovine u zemljišne knjige i druge relevantne evidencije. Kako bi se unaprijedila učinkovitost upravljanja imovinom, očekuje se provođenje mjera za poboljšanje postojećeg normativnog okvira koji uređuje ovo područje.

5.1. *Analiza postojećeg modela upravljanja nekretninama*

Upravljački model imovinom u Općini temelji se na zakonodavnom okviru koji uključuje zakone, podzakonske akte kao i opće akte koje donosi Općinsko vijeće ili Općinski načelnik. Oni imaju ovlasti vezane uz raspolaganje, korištenje i upravljanje imovinom koja je u vlasništvu Općine, osim kada zakon nalaže drugačije postupanje. Općina Bilice, nema uspostavljen Registar imovine, ali vodi Evidenciju komunalne infrastrukture. Ovom Strategijom predviđena je uspostava sveobuhvatnih evidencija koje će sadržavati ključne podatke i služiti kao temeljna baza za efikasno upravljanje imovinom.

Prvi i ključni korak u uspostavi učinkovitog sustava upravljanja imovinom je stvaranje Registra imovine čijom izradom će se omogućiti kontrola i analiza imovine te osigurati transparentnost u radu. Ova baza mora se temeljiti na točnim i ažuriranim podacima iz katastra nekretnina i zemljišnih knjiga, dok je u daljnjim koracima potrebno provesti kvalitetnije analitičke knjigovodstvene evidencije te procjene vrijednosti neevidentirane komunalne infrastrukture i druge imovine.

5.2. Analiza upravljanja vlasničkim udjelima u trgovačkim društvima i ustanovama

Svrha i cilj osnivanja trgovačkih društava je ostvarivanje javnog interesa jedinica lokalne samouprave kroz pružanje javnih usluga, razvoj lokalne infrastrukture i gospodarskih aktivnosti od značaja za lokalni razvoj. Općina Bilice ima udjele u vlasništvu sljedećih trgovačkih društava koja su prikazana u tablici.

Tablica 6. Popis trgovačkih društava u kojima Općina Bilice ima poslovni udio

Red. br.	Naziv	Adresa	OIB	Ukupni prihodi 2023. Godine (€)	Ukupni rashodi 2023. Godine (€)	Poslovni udio (%)
1.	Bilice d.o.o.	Bosuć 3, Bilice	49047751442	39.799,06	39.377,07	100
2.	Vodovod i odvodnja d.o.o.	Ulica Kralja Zvonimira 50, Šibenik	26251326399	17.730.740,22	17.534.049,38	1,12

Odlukom o osnivanju trgovačkog društva Bilice d.o.o., društva s ograničenom odgovornošću osnovano je trgovačko društvo Bilice d.o.o. (Službeni glasnik Općine Bilice 1/16, 2/16, 3/17). Tvrtka je u vlasništvu Općine Bilice te se bavi obavljanjem komunalnih djelatnosti na području Općine Bilice (Odluka o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti trgovačkom društvu "Bilice" d.o.o, Službeni glasnik Općine Bilice 5/19). Komunalne djelatnosti koje društvo obavlja su: održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda, održavanje javnih zelenih površina, održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene, održavanje groblja, održavanje čistoće javnih površina, održavanje plaža te usluge parkiranja na uređenim javnim površinama. Temeljni kapital poslovnog subjekta financiran je 100% domaćim kapitalom, a u prethodnom razdoblju nije mijenjao iznos temeljnog kapitala (2.654,46 €).

Vodovod i odvodnja d.o.o. sa sjedištem u Šibeniku, tvrtka je koja organizira i obavlja djelatnost vodoopskrbe i odvodnje za šire područje Grada Šibenika te time obuhvaća i područje Općine Bilice. Poslovni udio u Društvu Općina Bilice zauzima s 1,12 %. Obveza plaćanja naknade komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu i odvodnju na području Općine Bilice određena je Odlukom o naknadi za razvoj komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju na području Općine Bilice (NN 81/22).

Trgovačka društva pridonose stvaranju bruto društvenog proizvoda, čime doprinose rastu zaposlenosti te imaju značajnu ulogu za lokalno stanovništvo i poslovni sektor. Upravljanje dionicama i poslovnim udjelima u trgovačkim društvima obuhvaća njihovo posjedovanje, stjecanje i raspolaganje, kao i ostvarivanje svih pripadajućih upravljačkih i imovinskih prava dioničara ili članova društva, u skladu s propisima koji reguliraju trgovačka društva. Sva imovina upisuje se u odgovarajuće knjige osnovnih sredstava i sitnog inventara po kontima i amortizacijskim grupama s naznačenom nabavnom i knjižnom vrijednosti. Jednom godišnje radi se inventura imovine i usklađuje se vrijednost, sukladno propisima.

Općina Bilice nije osnivač niti jedne ustanove, sukladno Zakonu o ustanovama (NN 76/93, 29/97, 47/99, 35/08, 127/19, 151/22).

5.3. Analiza upravljanja imovinom u obliku pokretnina

U vezi upravljanja imovinom u obliku pokretnina, Općina Bilice donijela je sljedeće akte:

- Odluku o početku postupka jednostavne nabave za nabavu osobnog automobila (na temelju članka 7. Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave („Službeni glasnik Općine Bilice“, broj 1/17) i članka 37. Statuta Općine Bilice («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 10/09, 5/13 i 8/13 i „Službeni glasnik Općine Bilice“, broj 3/18 i 5/18)
- Procedura korištenja osobnog automobila (KLASA: 022-05/19-01/1, URBROJ: 2182/19-19-1, od 02. rujna 2019.)

Procedurom korištenja službenog automobila propisano je korištenje službenog automobila za službene potrebe Općine Bilice, te prava i obveze dužnosnika, službenika i namještenika Općine Bilice u vezi sa korištenjem službenog automobila.

Pod službenim automobilom podrazumijeva se automobil u vlasništvu Općine Bilice. Općina Bilice trenutno ima u svom vlasništvu jedno službeno vozilo, automobil marke Škoda Octavia. Službeni automobil za potrebe Općine Bilice koriste dužnosnici, te službenici i namještenici Općine Bilice, a iznimno i treće osobe po odobrenju općinskog načelnika. Službenici i namještenici Općine Bilice mogu koristiti službeni automobil, ovisno u raspoloživosti istog, isključivo za potrebe obavljanja službe, odnosno rada.

5.4. Analiza upravljanja poslovnim prostorima

Poslovne prostore, sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN broj 125/11, 64/15 i 112/18) čine poslovne zgrade, poslovne prostorije, garaže i garažna mjesta. Poslovnom zgradom smatra se zgrada namijenjena obavljanju poslovne djelatnosti ako se pretežitim dijelom i koristi u tu svrhu. Poslovnom prostorijom smatra se jedna ili više prostorija u poslovnoj ili stambenoj zgradi namijenjena obavljanju poslovne djelatnosti koja, u pravilu, čini samostalnu uporabnu cjelinu i ima zaseban glavni ulaz. Garaža je prostor za smještaj vozila. Garažno mjesto je prostor za smještaj vozila u garaži.

Pojedini poslovni prostori u vlasništvu Općine Bilice daju se u zakup u skladu s odredbama Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15, 112/18 i 123/24), putem Javnog natječaja. O raspisivanju i uvjetima natječaja odlučuje Općinsko vijeće, dok Općinski načelnik nakon donošenja odluke objavljuje Javni natječaj. Po završetku postupka otvaranja, pregleda i ocjene pristiglih ponuda, Općinsko vijeće donosi Odluku o davanju u zakup poslovnog prostora, temeljem koje Općinski načelnik sklapa ugovor s odabranim zakupnikom. Osim navednog, prostori u vlasništvu ili pod upravom Općine, dodjeljuju se na korištenje udrugama za provođenje aktivnosti od interesa za opće dobro iznimno i bez provođenja Javnog natječaja, ukoliko se dodjeljuje udrugama i ustanovama koje su zakonom, drugim propisom ili aktom dodijeljene javne ovlasti (npr. DVD, Dom zdravlja, Crveni križ).

Tablica 7. Poslovni prostori koji su dani u zakup i na korištenje na području Općine Bilice

R.br.	Prostor	k.č. k.o. Bilice	Površina u m ²	Namjena	Vlasništvo	Korisnik	Akt
1.	Zgrada Općine	2250/4	53	Poslovni prostor nove zgrade Općine Bilice dodijeljen Domu zdravlja Šibenik za rad područne ambulante Bilice	Vlasništvo 100 %	DZ Šibenik, ambulanta Bilice	KLASA: 372-03/23-01/2, URBROJ: 2182-19-23-1
2.	Zgrada Općine	2250/4	87	Poslovni prostor nove zgrade Općine Bilice dodijeljen na korištenja DVD-u Bilice do izgradnje zgrade novog DVD-a Bilice	Vlasništvo 100 %	DVD Bilice	KLASA: 372-03/24-01/1, URBROJ: 2182-19-24-1
3.	Zgrada škole	2249/1	268	Prostor koristi OŠ Bilice	Vlasništvo 100 %	OŠ Bilice	

5.5. Analiza upravljanja stambenim objektima

Stanom se, prema Zakonu o najmu stanova (NN 91/96, 48/98, 66/98, 22/06, 68/18,105/20), smatra skup prostorija namijenjenih za stanovanje s prijeko potrebnim sporednim prostorijama koje čine jednu zatvorenu građevinsku cjelinu i imaju poseban ulaz. Uz navedeno, ostale prostorije u zgradi koje najmoprimac koristi, (garaže, praonica rublja, sušionica rublja i slično) mogu biti predmet ugovora o najmu stana, a za njihovo korištenje se plaća posebna naknada.

Općina Bilice nema u svom vlasništvu stambenih objekata (stanova, zgrada, kuća) koje daje na korištenje ili najam.

5.6. Analiza upravljanja zemljištem

Prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), građevinsko zemljište obuhvaća zemljište unutar granica građevinskog područja, kao i zemljište izvan tih granica koje je uključeno u građevnu česticu na kojoj je izgrađena građevina. Građevinsko zemljište je izgrađeno ili neizgrađeno zemljište koje je dokumentima prostornog uređenja predviđeno za izgradnju građevine ili za drugi način i oblik korištenja ili uređenja, a nalazi se unutar građevinskog područja Općine Bilice.

Općina Bilice posjeduje manji broj građevinskih zemljišta koja predstavljaju važan potencijal za razvoj i gospodarski napredak. Veći dio tih zemljišta već je upisan kao vlasništvo Općine, dok se za preostale parcele provode postupci uknjiženja. Također, kontinuirano se provode aktivnosti vezane uz katastarske izmjere i obnovu zemljišnih knjiga kako bi se osiguralo ažurno vođenje podataka o nekretninama, posebno za one parcele kod kojih nesklad katastarskih i zemljišno-knjižnih evidencija otežava njihov unos u službene registre.

Raspolaganje zemljištima, uključujući prodaju, zakup i druge oblike korištenja, odvija se isključivo putem javnih natječaja, osim u slučajevima gdje zakon omogućuje drukčije postupanje. Natječaji se pravovremeno objavljuju putem službenih glasila, oglasnih ploča i internetskih stranica Općine kako bi bili dostupni svim zainteresiranim stranama.

Općina Bilice aktivno ulaže u zemljišta u svom vlasništvu, pri čemu takva ulaganja predstavljaju trošak, ali istovremeno doprinose njihovoj vrijednosti.

Tablica 8. Izgrađena građevinska zemljišta u vlasništvu Općine Bilice

R.br.	Opis nekretnine	k.č. k.o. Bilice	Površina u m²	Način uporabe	Namjena
1.	Zgrada Općine	2250/4	1452	JAVNA ZGRADA, PAŠNJAK	Zgrada Općine za potrebe rada općinskog načelnika te službenika
2.	Područna škola Bilice	2249/1	768	ŠKOLSKI OBJEKT, DVOR	Zgrada područne škole

Tablica 9. Neizgrađena građevinska zemljišta u vlasništvu Općine Bilice

R.br.	k.č.	Površina u m²	Način uporabe
1.	2250/1	5414	PAŠNJAK
2.	2250/2	900	PUT, PROLAZ
3.	2250/3	457	PAŠNJAK
4.	2250/5	3531	PAŠNJAK
5.	2250/6	1528	PAŠNJAK
6.	2250/7	261	PUT

Prema Zakonu o poljoprivrednom zemljištu (NN 20/18, 115/18, 98/19,57/22), poljoprivrednim zemljištem smatraju se sve površine koje su u katastru evidentirane kao oranice, vrtovi, livade, pašnjaci, voćnjaci, maslinici, vinogradi, ribnjaci, trstici i močvare, kao i ostalo zemljište koje se može privesti poljoprivrednoj proizvodnji.

Poljoprivredno zemljište mora se održavati u stanju pogodnom za obavljanje poljoprivredne proizvodnje. To podrazumijeva sprječavanje njegovog zapuštanja, zarastanja višegodišnjim biljkama i gubitka plodnosti tla.

Na području Općine Bilice nema poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine.

5.7. Analiza upravljanja komunalnom infrastrukturom

Prema članku 59. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN broj 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) komunalnu infrastrukturu čine:

1. nerazvrstane ceste
2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
3. javna parkirališta
4. javne garaže
5. javne zelene površine
6. građevine i uređaji javne namjene
7. javna rasvjeta
8. groblja i krematoriji na grobljima
9. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

Sukladno odredbama ovog Zakona, Općina Bilice je izradila i vodi Evidenciju komunalne infrastrukture (Odluka o ustrojavanju Evidencije komunalne infrastrukture Općine Bilice (KLASA 406-01/23-01/2, URBROJ: 2182-19-23-1 od 31.10.2023. godine) koja sadrži:

- naziv i vrstu komunalne infrastrukture
- podatke od katastarskoj čestici i općini u kojoj je komunalna infrastruktura nalazi
- površinu katastarske čestice i ZK uložak
- podatke o vlasništvu komunalne infrastrukture i osobi koja njome upravlja

Evidentiranu komunalnu infrastrukturu na području Općine Bilice čine:

1. Nerazvrstane ceste
2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila
5. Javne zelene površine
7. Javna rasvjeta
8. Groblje i krematoriji na grobljima.

5.7.1. Nerazvrstane ceste

Nerazvrstane ceste predstavljaju prometne površine koje su namijenjene slobodnom korištenju od strane svih, pod uvjetima utvrđenim Zakonom o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) i drugim važećim propisima. Ove ceste nisu kategorizirane kao javne ceste prema Zakonu o cestama, ali omogućuju promet vozilima.

Na području Općine Bilice, nerazvrstane ceste obuhvaćaju sljedeće:

- ceste koje, prema zakonodavstvu, prestaju biti definirane kao javne ceste,
- ceste koje povezuju različita naselja unutar Općine,
- ceste koje služe za povezivanje naselja s drugim područjima unutar Općine,
- pristupne ceste do stambenih, poslovnih i drugih objekata,
- sve ostale ceste na području Općine.

Upravljanje, izgradnja, rekonstrukcija i održavanje nerazvrstanih cesta u Općini Bilice regulirani su Odlukom o nerazvrstanim cestama na području Općine Bilice (Odluka o nerazvrstanim cestama („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije“, broj 4/16, „Službeni glasnik Općine Bilice“, broj 3/16 i 4/18, 2/22, 2/24), koja također definira mjere zaštite tih cesta, nadzor nad njima i prekršajne odredbe.

Nerazvrstane ceste smatraju se javnim dobrom u općoj uporabi i u vlasništvu Općine. One se ne mogu prodavati ili otuđivati, niti na njima mogu biti stečena stvarna prava, osim prava služnosti ili prava građenja potrebnih za izgradnju objekata, uz odobrenje Općinskog načelnika, pod uvjetom da to ne ometa promet i održavanje cesta. Dio nerazvrstane ceste koji je namijenjen pješacima (poput nogostupa) može se iznajmiti prema općim pravilnicima, pod uvjetom da to ne ugrožava prometnu sigurnost ili održavanje same ceste.

Općina ima odgovornost za upravljanje nerazvrstanim cestama, a sve informacije o njima bilježi se u jedinstvenoj bazi podataka (Evidenciji komunalne infrastrukture) koja je usklađena s propisima koji uređuju vođenje tih evidencija.

Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta provodi se prema godišnjem programu izgradnje komunalne infrastrukture, kojeg usvaja Općinsko vijeće, a temelji se na tehničkoj dokumentaciji, propisima i prostornim planovima. Održavanje nerazvrstanih cesta osigurava nesmetan, siguran promet, a obavlja se prema godišnjem programu održavanja komunalne infrastrukture, koji također donosi Općinsko vijeće.

Prema evidenciji komunalne infrastrukture na području Općine Bilice postoji 207 jedinica imovine klasificiranih kao nerazvrstane ceste, a kojima upravlja Općina Bilice samostalno ili zajedno s ŽUC-om Šibensko-kninske županije (**Prilog 1**).

5.7.2. Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

Javne prometne površine na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima obuhvaćaju trgove, pločnike, javne prolaze, stubišta, prečace, šetnice, uređene plaže, biciklističke i pješačke staze, pothodnike, podvožnjake, nadvožnjake, mostove i tunele, pod uvjetom da nisu dio nerazvrstanih ili drugih cesta.

Te javne površine, uključujući pomorsko dobro, moraju biti uređene i redovito održavane kako bi se osiguralo njihovo sigurno i nesmetano korištenje. Održavanje obuhvaća redovite popravke i radove kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

Općina Bilice u svom vlasništvu nema katastarske čestice u ovoj kategoriji komunalne infrastrukture, međutim upravlja s ukupno 50 jedinica imovine. Vlasništvo nad njima polažu fizičke i pravne osobe, dok se preostale vode kao opće (pomorsko) dobro u vlasništvu Republike Hrvatske (vidi **Prilog 2**).

5.7.3. Javne zelene površine

Javne zelene površine uključuju parkove, drvorede, živice, cvjetnjake, travnjake, pojedinačna stabla ili skupine drveća, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javne sportske i rekreacijske prostore, te zelene površine uz prometnice, pod uvjetom da nisu dio nerazvrstanih ili drugih cesta i ulica.

Uređenje ovih površina provodi se u skladu s važećim prostornim planovima i programima održavanja komunalne infrastrukture. Održavanje ovih površina potrebno je redovito kako bi se očuvala estetika naselja i osigurala njihova funkcionalnost.

Održavanje uključuje aktivnosti poput košnje trave, obrezivanja drveća i grmlja, uklanjanja biološkog otpada, njege i obnove drveća i drugih biljnih vrsta, održavanje popločenih i nasipanih površina u parkovima, popravak i održavanje opreme na dječjim igralištima, te primjenu fitosanitarnih mjera za zaštitu bilja. Također, obuhvaća sve ostale potrebne radnje koje osiguravaju očuvanje i dugoročnu funkcionalnost javnih zelenih površina.

Općina Bilice u svom vlasništvu nema katastarske čestice u ovoj kategoriji komunalne infrastrukture, međutim upravlja s ukupno 12 jedinica imovine koje se nalaze u Bilicama. Vlasništvo nad njima ima Republika Hrvatska u svojstvu pomorskog dobra ili opće narodne imovine, dok su preostale u vlasništvu fizičkih osoba (vidi **Prilog 3**).

5.7.4. Javna rasvjeta

Javne prometne površine, pješačke staze i slične površine unutar javnih zelenih i drugih javnih prostora moraju biti opremljene sustavom javne rasvjete.

Javna rasvjeta obuhvaća infrastrukturu i uređaje za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dozvoljen promet motornim vozilima, javnih cesta unutar naselja, javnih parkirališta, javnih zelenih površina, kao i drugih javnih prostora od važnosti za školstvo, zdravstvo i druge društvene potrebe, a koji su u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Oprema javne rasvjete mora se redovito održavati kako bi bila funkcionalna i ispravna. Održavanje javne rasvjete uključuje upravljanje instalacijama, te plaćanje troškova električne energije potrebne za rasvjetu javnih površina. Održavanje podrazumijeva sve troškove vezane uz zamjenu žarulja, uključujući natrijeve i LED žarulje, zaštitna stakla, plastiku, grla, kabele, stupove i kontrole.

Javna rasvjeta u vlasništvu Općine Bilice uključuje ukupno 99 katastarskih čestica (u potpunosti ili dijelom) na kojima se nalaze tijela javne rasvjete kojima upravlja Općina Bilice samostalno ili zajedno s ŽUC-om Šibensko-kninske županije. Vlasništvo Općine evidentirano je na manjem broju čestica, dok su ostale u vlasništvu Republike Hrvatske (javno dobro, opće narodna imovina, mjesni narodni odbor Bilice i sl.). Prema evidenciji komunalne infrastrukture obuhvaćaju javnu rasvjetu u ulicama 113. Šibenske brigade HV-a Slavice, Lugovići-Slavice, Novo Naselje, Butkovići, Mikulandre, Bosuč, Čaleta Cari, Dubravski put, Podlukovnik, Stubalj, Burići, Vrulje te poljske puteve i dr. (vidi **Prilog 4**).

5.7.5. Groblje

Groblja i krematoriji predstavljaju ograđene prostore zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, prostori za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih (poput mrtvačnica i krematorija, dvorana za izlaganje pokojnika, prostorije za ispraćaj s potrebnom opremom i uređajima), pješačke staze te drugi uređaji, objekti i oprema na grobljanskim površinama, u skladu s važećim propisima koji reguliraju groblja.

Odlukom o grobljima na području Općine Bilice („Službeni glasnik Općine Bilice“ br. 02/19) određuje se obavljanje komunalne djelatnosti održavanja i upravljanja grobljima na području Općine Bilice, a posebice odredbe koje propisuju:

- uvjeti upravljanja grobljima,
- mjerila i način dodjeljivanja i ustupanja grobnih mjesta na korištenje, vremenski razmaci ukopa u popunjena grobna mjesta, te način ukopa nepoznatih osoba,
- uvjeti i mjerila plaćanja naknade kod dodjele grobnog mjesta i godišnje naknade za korištenje grobnog mjesta,
- održavanje groblja i uklanjanje otpada,
- načini i uvjeti korištenja groblja i obavljanje pogrebnih poslova.

Na području Općine Bilice nalazi se mjesno groblje Pomišalj u Bilicama. Groblje je objekt komunalne infrastrukture u vlasništvu Općine Bilice. Trgovačko društvo Bilice d.o.o. odgovorno je za obavljanje komunalnih usluga održavanja mjesnih groblja, mrtvačnica te pružanje grobljanskih usluga.

Trenutno stanje evidencije komunalne infrastrukture u Općini Bilice pokazuje da je Općina djelomično vlasnik katastarskih čestica u obuhvatu navedenog groblja. U nadolazećem razdoblju očekuje se upis preostale imovine u korist Općine (vidi **Prilog 5**).

5.8. *Analiza neprocijenjenih nekretnina*

Procjena tržišne vrijednosti nekretnina u Republici Hrvatskoj uređena je Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/15). Ovaj zakon posvećen je isključivo utvrđivanju tržišne vrijednosti nekretnina, koristeći tri metode i sedam pristupa za izvođenje procjene. Definira se način prikupljanja podataka od strane ovlaštenih procjenitelja primjenom propisane metodologije, a ti se podaci potom evaluiraju i koriste u daljnjim procesima. U slučaju nepoštivanja propisa, zakon predviđa odgovarajući nadzor i sankcije, a procjenu vrijednosti nekretnina smiju obavljati isključivo stalni sudski vještaci i sudski procjenitelji.

Općina Bilice provest će procjenu nekretnina kad se ukaže potreba, odnosno prije nego što se pristupi raspolaganju imovinom. Ako se pojavi potreba za davanjem u zakup ili prodajom, detaljna procjena izvršit će ovlašteni sudski vještak s kojim je sklopljen okvirni ili pojedinačni ugovor. Izrada elaborata o procjeni mora biti u skladu sa zakonskim propisima, relevantnim aktima i uputama sadržanim u ugovoru.

Početna kupoprodajna cijena nekretnine utvrđuje se prema tržišnoj vrijednosti, kako ju definira ovlašteni sudski vještak, u skladu s odredbama Uredbe kojom se uređuje utvrđivanje tržišne vrijednosti, naknade za osnivanje prava građenja i naknade za osnivanje prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske. U početni iznos uključeni su svi relevantni troškovi, uključujući one za usluge sudskog vještaka te eventualne troškove formiranja građevinske čestice, ukoliko je to potrebno za prodaju.

5.9. *Analiza upravljanja ošasnom imovinom*

Sukladno Zakonu o nasljeđivanju (NN 48/03, 163/03, 35/05, 127/13, 33/15, 14/19) jedinice lokalne samouprave stječu u vlasništvo nekretnine, pokretnine te sva prava i obveze umrle osobe kada se zakonski nasljednici odreknu nasljedstva. Zakonski nasljednici odriču se nasljedstva u slučaju kada je vrijednost naslijeđene imovine manja od financijskih obveza umrle osobe. U tom pogledu, Općina Bilice odgovara za dugove umrle osobe samo do visine naslijeđene imovine.

Problematika u vezi ošasne imovine očituje se u činjenici što iza pokojnih postoje dugovanja. Općina Bilice kao nasljednik tada preuzima ovršne postupke iza pokojnika u ulozi ovršenika, odnosno prikuplja informacije o ukupnom dugovanju pokojnika. Osim navedenog potrebno je preuzeti i ostale obaveze poput zatvaranja bankovnih računa, rješavanje daljnjih pitanja režijskih troškova i sl. Poslovi oko ošasne imovine najčešće obuhvaćaju korespondenciju s javnim bilježnikom, bankama u kojim su pokojni imali otvorene račune, odvjetničkim društvima koja zastupaju ovrhovoditelje, komunikaciju s odvjetnicima i sudovima u zemljišnoknjižnim postupcima, sudjelovanje na očevidu i dr.

Općina Bilice će voditi evidenciju popisa ošasne imovine te planira tijekom razdoblja važenja ove Strategije po potrebi procijeniti navedene nekretnine kako bi se mogli raspisati javni natječaji za prodaju/ najam/zakup ukoliko bude takve imovine.

5.10. Ostali oblici imovine

Ostale oblike imovine čine:

- nematerijalna imovina (projekti i elaborati),
- materijalna imovina (IT oprema, namještaj, uredska oprema i sl.),
- sitan inventar (inventar vrijednosti do 665 €),
- nefinancijska imovina u pripremi,
- novac u blagajni i banci,
- potraživanja,
- zajmovi,
- udjeli u glavnici,
- obveze.

5.11. Vođenje evidencije o imovini

Uspostava točne baze podataka i popisa imovine lokalne samouprave ključan je prvi korak prema izgradnji učinkovitog sustava upravljanja imovinom. Detaljna evidencija omogućuje lokalnoj samoupravi bolji nadzor i analizu imovine, uključujući nekretnine i portfelje, te olakšava razvoj i primjenu strateškog plana za upravljanje različitim vrstama imovine.

Nadležno tijelo Općine Bilice odgovorno je za vođenje evidencije o nekretninama u vlasništvu Općine, poduzimanje potrebnih mjera za sređivanje zemljišnoknjižnog stanja te poduzimanje drugih koraka kako bi se osigurala zaštita imovinskih prava Općine. Također, ovo tijelo mora voditi ažuriranu evidenciju o naplati prihoda od najma, zakupa ili drugih oblika korištenja nekretnina trećim osobama.

Općina Bilice, u skladu s člankom 59. i 63. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20, 145/24), ustrojila je i vodi Evidenciju komunalne infrastrukture na svom području.

Jedan od ključnih preduvjeta za učinkovito upravljanje imovinom je uspostava Registra imovine, što omogućuje veću transparentnost u upravljanju. Općinski načelnik Općine Bilice donijet će Odluku o uspostavi Registra imovine kojim će se propisati način uspostave, sadržaj, oblik i način vođenja ovog registra.

Općina Bilice nastaviti će raditi na daljnjem usavršavanju i ažuriranju Registra imovine, koji će biti redovito nadopunjavane kako bi se prilagodio novim promjenama.

5.12. Povrat imovine

Zakonom o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme komunističke vlasti u Jugoslaviji (NN br. 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02, 98/19) reguliraju se uvjeti i postupci za naknadu imovine koja je oduzeta prethodnim vlasnicima od strane jugoslavenske komunističke vlasti i prenesena u općenarodnu, državnu, društvenu ili zadružnu imovinu kroz konfiskaciju, nacionalizaciju, agrarnu reformu i druge slične mjere definirane ovim zakonom.

Naknada za oduzetu imovinu prema ovom Zakonu obično se vrši isplatom u novcu ili vrijednosnim papirima (dionice, udjeli i obveznice), dok je iznimno moguća i naknada u naravi.

Općina Bilice trenutno nema nikakve zahtjeve za povrat oduzete imovine.

6. VIZIJA, STRATEŠKI CILJEVI I MJERE

Definiranjem strateških ciljeva planira se ostvariti svrhovito, učinkovito i djelotvorno i transparentno upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Bilice.

Iz definiranih strateških ciljeva razrađeni su posebni ciljevi u okviru kojih se utvrđuju konkretne mjere koji predstavljaju ciljeve niže razine, a čijim dosezanjem se postiže mjerljiv i konkretan učinak.

Sukladno navedenom, ciljevi više razine ostvaraju se provođenjem i ostvarivanjem hijerarhijski postavljenih posebnih ciljeva, odnosno mjera.

6.1. Vizija

Vizija strategije upravljanja imovinom Općine predstavlja dugoročni okvir koji oslikava željeni smjer upravljanja i raspolaganja imovinom i njeno učinkovito korištenje u budućnosti. Ova vizija služi kao vodič za definiranje konkretnih ciljeva i postupaka koji će omogućiti ostvarenje željenog stanja. Predstavlja jasnu sliku idealne budućnosti u kojoj će imovina Općine biti optimalno iskorištena, održavana i unaprijeđena kako bi služila interesima zajednice.

Uspješna vizija ove Strategije mora biti utemeljena na realnim mogućnostima i dosljednosti, kako bi omogućila prepoznavanje ključnih izazova i potreba te identificirala odgovarajuće mjere za njihovo prevladavanje. S jasno postavljenim strateškim ciljevima, kao i jasno definiranim rezultatima, vizija omogućava usmjeravanje svih aktivnosti u cilju optimalnog korištenja, očuvanja i razvoja imovine Općine.

Vizija Općine Bilice u području upravljanja imovinom:

„Općina Bilice nastoji ostvariti sustavno, jasno, optimalno i dugoročno održivo upravljanje i raspolaganje svojom imovinom, temeljeći se na načelima odgovornosti, transparentnosti, ekonomičnosti i predvidljivosti. Cilj ovog pristupa je ostvarenje gospodarskih, infrastrukturnih i drugih ključnih razvojnih ciljeva, uz istovremeno očuvanje interesa Općine. Ovim se upravljanjem nastoji očuvati imovina Općine, osiguravajući njenu trajnu važnost za život i rad sadašnjih i budućih generacija.“

6.2. **Strateški ciljevi**

Ovom Strategijom definiraju se pristup i nove polazne osnove za gospodarenje i upravljanje imovinom u vlasništvu Općine Bilice kroz jedan ključni, dugoročni strateški cilj:

Održivo, transparentno i ekonomično upravljanje imovinom u vlasništvu Općine Bilice

6.3. **Posebni ciljevi i mjere**

U razdoblju od 2025. do 2030. godine određuju sljedeći posebni ciljevi i mjere:

Cilj 1. Upravljanje, razvoj i poboljšanje cjelovite evidencije svih oblika imovine Općine Bilice

Mjera 1.1. Uspostava Registra imovine

Cilj 2. Učinkovito upravljanje imovinom u vlasništvu Općine Bilice

Mjera 2.1. Povećanje portfelja imovine Općine

Mjera 2.2. Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine

Cilj 3. Unaprjeđenje imovine u skladu s pravnim, prostornim i tržišnim zahtjevima

Mjera 3.1. Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa

Mjera 3.2. Procjena potencijala imovine Općine Bilice - snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine

Cilj 4. Normativno uređivanje postupaka za upravljanje i raspolaganje imovinom

Mjera 4.1. Izmjene i dopune važećih strateških akata te izrada novih strateških akata upravljanja imovinom

Mjera 4.2. Donošenje općih i pojedinačnih akata u vezi s upravljanjem imovinom

Cilj 5. Učinkovito upravljanje vlasničkim udjelima u trgovačkim društvima

Mjera 5.1.

Vršenje kontrole nad trgovačkim društvima u kojima Općina ima vlasnički udio te prikupljanje i pregledavanje izvješća o poslovanju trgovačkih društava

Poseban cilj 1 Upravljanje, razvoj i poboljšanje cjelovite evidencije svih oblika imovine Općine Bilice

Sveobuhvatna interna evidencija imovine kojom upravlja Općina Bilice predstavlja ključnu osnovu za učinkovito upravljanje imovinom. Odluke o korištenju imovine trebaju se temeljiti na točno prikupljenim, obrađenim i ažuriranim podacima, koji pružaju jasan pregled o imovinskim resursima i povezanih obvezama.

U tom pogledu, važno je uspostaviti i voditi Registar imovine u skladu s propisima koji vrijede za registar državne imovine, kako bi se osigurao kompletan i točan pregled imovine kojom Općina Bilice raspolaže. Ovo omogućuje stvaranje temelja za efikasno upravljanje nekretninama, izradu prostorno-planskih dokumenata i sl.

Uspostavljanje registra imovine Općine Bilice predstavlja značajan korak k boljoj organizaciji i transparentnijem upravljanju imovinom. Jedan od ključnih ciljeva strategije upravljanja imovinom je kontinuirano ažuriranje uspostavljenog registra, čime se omogućava vjerodostojan uvid u imovinu Općine Bilice i njezinu strukturu, čime se doprinosi učinkovitijem planiranju i raspoloživosti resursa.

<i>Poseban cilj upravljanja imovinom</i>	<i>Mjera kojom se ostvaruje poseban cilj</i>	<i>Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja imovinom</i>	<i>Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja imovinom</i>
Upravljanje, razvoj i poboljšanje cjelovite evidencije svih oblika imovine Općine Bilice	Uspostava Registra imovine	Uspostavljen Registar imovine	Jačanje konkurentnosti gospodarstva
		Broj provedenih ažuriranja Registra imovine	Ostvarivanje infrastrukturnih, društvenih i drugih razvojnih ciljeva.

Posebni cilj 2 Učinkovito upravljanje imovinom u vlasništvu Općine Bilice

Imovina u vlasništvu Općine Bilice predstavljaju važan kapital koji treba koristiti na način koji potiče društveni i gospodarski razvoj te osigurava očuvanje tih vrijednosti za buduće generacije. Upravitelji, korisnici i nadležna tijela moraju pažljivo pristupiti njezinom korištenju i raspolaganju, uzimajući u obzir sve prostorne i zakonske aspekte.

Svaka odluka vezana uz upravljanje nekretninama mora biti ekonomski opravdana, s ciljem ostvarivanja što većih koristi za zajednicu. Prilikom donošenja odluka o upravljanju, treba se osigurati da se ostvaruju maksimalni ekonomski učinci, u skladu s važećim zakonodavstvom. Svi postupci vezani uz upravljanje i raspolaganje nekretninama trebaju biti transparentni, učinkoviti i usmjereni k ostvarivanju najboljih mogućih rezultata za Općinu.

<i>Poseban cilj upravljanja imovinom</i>	<i>Mjera kojom se ostvaruje poseban cilj</i>	<i>Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja imovinom</i>	<i>Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja imovinom</i>
Učinkovito upravljanje imovinom u vlasništvu Općine Bilice	Povećanje portfelja imovine Općine	Broj akata kojima se uspostavlja upis vlasništva	Jačanje konkurentnosti gospodarstva
	Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine	Broj jedinica aktivne Općinske imovine	Ostvarivanje infrastrukturnih, društvenih i drugih razvojnih ciljeva.

Poseban cilj 3 Unaprjeđenje imovine u skladu s pravnim, prostornim i tržišnim zahtjevima

Osnova za učinkovito upravljanje nekretninama leži u jasno definiranim imovinskopравnim odnosima. Cilj je dovesti nekretnine u stanje koje omogućava njihovu pravnu, prostornu i tržišnu funkcionalnost.

Važno je nastaviti s aktivnostima rješavanja zemljišno-knjižnih pitanja i osigurati da se interesi Općine Bilice kao vlasnika nekretnina uzmu u obzir prilikom izrade prostorno-planskih dokumenata. Procjena potencijala imovine Općine Bilice trebala bi se temeljiti na preciznom snimanju, popisu i procjeni stvarnog stanja nekretnina. Također, treba uspostaviti jedinstveni sustav i kriterije za procjenu vrijednosti različitih vrsta imovine kako bi se omogućila jasna i transparentna valorizacija njezine tržišne vrijednosti.

<i>Poseban cilj upravljanja imovinom</i>	<i>Mjera kojom se ostvaruje poseban cilj</i>	<i>Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja imovinom</i>	<i>Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja imovinom</i>
Unaprjeđenje imovine u skladu s pravnim, prostornim i tržišnim zahtjevima	Rješavanje imovinskopравnih odnosa	Broj akata s rješanim imovinskopравnim odnosima	Jačanje konkurentnosti gospodarstva
	Procjena potencijala imovine Općine Bilice - snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine	Broj provedenih postupaka procjene vrijednosti nekretnine	Ostvarivanje infrastrukturnih, društvenih i drugih razvojnih ciljeva.

Poseban cilj 4 Normativno uređivanje postupaka za upravljanje i raspolaganje imovinom

Kako bi nekretnine služile kao pokretač gospodarskog razvoja lokalne zajednice i bile u skladu s ciljevima samoupravnog djelokruga, nužno je upravljanje i raspolaganje imovinom urediti kroz strateško-planske dokumente. To se može ostvariti kroz provedbu ove Strategije upravljanja imovinom, kojom su definirani dugoročni ciljevi i smjernice za upravljanje i raspolaganje imovinom, uzimajući u obzir gospodarske i razvojne interese lokalne jedinice, te izradom godišnjih planova upravljanja imovinom, koji će obuhvatiti kratkoročne ciljeve, smjernice i konkretne mjere za provedbu Strategije.

Na temelju tih dokumenata, u skladu s važećim zakonodavstvom i propisima, mogu se razviti interni akti koji će regulirati načine, ovlasti, procedure i kriterije za upravljanje i raspolaganje različitim vrstama imovine. Osim toga, potrebno je donijeti odgovarajuće opće i specifične akte koji će omogućiti učinkovito upravljanje imovinom i provedbu utvrđenih smjernica.

<i>Poseban cilj upravljanja imovinom</i>	<i>Mjera kojom se ostvaruje poseban cilj</i>	<i>Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja imovinom</i>	<i>Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja imovinom</i>
Normativno uređivanje postupaka za upravljanje i raspolaganje imovinom	Izmjene i dopune važećih strateških akata te izrada novih strateških akata upravljanja imovinom	Izrađena Strategija upravljanja imovinom	Jačanje konkurentnosti gospodarstva
	Donošenje općih i pojedinačnih akata u vezi s upravljanjem imovinom	Broj izrađenih godišnjih planova upravljanja imovinom Broj donesenih akata u vezi s upravljanjem imovinom	Ostvarivanje infrastrukturnih, društvenih i drugih razvojnih ciljeva.

Poseban cilj 5 Učinkovito upravljanje vlasničkim udjelima u trgovačkim društvima

Trgovačka društva u kojima Općina Bilice ima vlasnički udjel od ključne su važnosti za lokalno zapošljavanje i značajno doprinose gospodarskoj aktivnosti, osobito jer pružaju usluge od javnog interesa koje imaju karakteristike javnog dobra.

Unaprjeđenje kvalitete upravljanja u tim društvima ključno je za osiguranje njihovog pozitivnog utjecaja na ukupnu ekonomsko-účinkovitost i konkurentnost Općine Bilice. Stoga je važno stalno pratiti rad trgovačkih društava u kojima Općina ima vlasništvo, kako bi njihovo poslovanje bilo ekonomski opravdano i u skladu s važećim zakonodavstvom.

<i>Poseban cilj upravljanja imovinom</i>	<i>Mjera kojom se ostvaruje poseban cilj</i>	<i>Pokazatelji ishoda za poseban cilj upravljanja imovinom</i>	<i>Pokazatelji učinka za strateški cilj upravljanja imovinom</i>
Učinkovito upravljanje vlasničkim udjelima u trgovačkim društvima	Vršenje kontrole nad trgovačkim društvima u kojima Općina ima vlasnički udio te prikupljanje i pregledavanje izvješća o poslovanju trgovačkih društava	Broj prikupljenih izvještaja	Jačanje konkurentnosti gospodarstva
		Broj zaprimljenih planova	Ostvarivanje infrastrukturnih, društvenih i drugih razvojnih ciljeva.

6.4. Smjernice za ostvarenje posebnih ciljeva

Ova Strategija postavlja temelje za suvremeni pristup upravljanju i gospodarenju imovinom Općine Bilice, s ciljem optimizacije korištenja resursa i povećanja ekonomske učinkovitosti. Fokus je na dugoročnom očuvanju imovine za buduće generacije te na transparentnom i svrhovitom raspolaganju s ciljem stvaranja dodatne vrijednosti.

Smjernice za ostvarivanje ciljeva:

1. Izvršiti detaljnu evidenciju imovine u vlasništvu Općine Bilice,
2. Procjenjivanje imovine te njezino iskazivanje u knjigovodstvu Općine Bilice,
3. Procjenu potencijala imovine zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja,
4. Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se što transparentnije odredila njezina vrijednost,
5. Popisati sve nekretnine u suvlasništvu i, gdje je to moguće, razriješiti suvlasničke odnose radi efikasnijeg upravljanja,
6. Riješiti imovinsko-pravne odnose na nekretninama, kao preduvjet realizacije investicijskih projekata,
7. Uskladiti podatke u zemljišnim knjigama sa podacima u katastru radi utvrđivanja stvarnog stanja na terenu,
8. Vršiti kontrolu nad trgovačkim društvima u kojima Općina Bilice ima poslovni udio, kako bi ta društva poslovala ekonomski opravdano i prema zakonskim odredbama,
9. Na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima na način da oni prostori koji su potrebni Općini budu stavljeni u funkciju koja će služiti racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju, dok svi drugi prostori moraju biti ponuđeni na tržištu, bilo u formi najma, odnosno zakupa ili prodaje javnim natječajem,
10. Voditi brigu o interesima Općine Bilice kao vlasnika nekretnina prilikom izrade prostorno planske dokumentacije,
11. Poduzimati aktivnosti da se zemljište koje je prostornim planom predviđeno za gradnju uređuje i priprema za izgradnju te da se njime dalje upravlja i raspolaže sukladno zakonskim odredbama i proračunskim sredstvima Općine,
12. Upisati sve nerazvrstane ceste kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo Općine,
13. Na službenoj internetskoj stranici omogućiti pristup registru imovine radi veće transparentnosti,
14. Normativno urediti sve oblike raspolaganja imovinom u skladu s važećim propisima.
15. Temeljiti upravljačke odluke na održivom razvoju i ekonomskoj opravdanosti svakog oblika raspolaganja,
16. Aktivno pratiti zakonske promjene i prilagođavati strategiju upravljanja imovinom u skladu s novim propisima,
17. Unaprijediti sustav donošenja odluka kako bi se maksimizirala ekonomska učinkovitost imovine,

18. Osigurati transparentnost svih postupaka upravljanja imovinom kroz javno dostupne informacije i izvještavanje.

Ovaj pristup omogućit će Općini Bilice da na održiv i odgovoran način upravlja svojim resursima, povećavajući njihovu vrijednost i doprinos lokalnom razvoju.

PRILOZI – EVIDENCIJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE OPĆINE BILICE

Prilog 1. Evidencija komunalne infrastrukture – nerazvrstane ceste

REDNI BROJ	NASELJE	ULICA/POLJSKI PUT/CESTA	KATASTARSKA OPĆINA	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA POVRŠINA	ZK ULOŽAK	VLASNIK	UPRAVLJANJE
1.	BILICE	POLJSKI PUT - ČALET A CARI	BILICE	24/3		701	MJESNI NARODNI ODBOR BILICE	OPĆINA BILICE
2.	BILICE	ULICA - ČALET A CARI	BILICE	28/2	38	5116	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
3.	BILICE	ULICA - GRUBIŠIĆI	BILICE	97/12	298	4717	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
4.	BILICE	ULICA - GRUBIŠIĆI	BILICE	97/13	17	4717	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
5.	BILICE	ULICA - GRUBIŠIĆI	BILICE	100/9	242	5058	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
6.	BILICE	ULICA - GRUBIŠIĆI	BILICE	100/10	123	4858	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
7.	BILICE	ULICA - VRULJE	BILICE	410/2	216	5190	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
8.	BILICE	ULICA - BURIĆI	BILICE	241/6	2331	696	REPUBLIKA HRVATSKA	OPĆINA BILICE
9.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	480/39	500	701	MJESNI NARODNI ODBOR BILICE	OPĆINA BILICE
10.	BILICE	ULICA	BILICE	481/19	744	706	OPĆE NARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
11.	BILICE	ULICA - ČALET A CARI	BILICE	480/69	117	4870	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
12.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	932/11	11963	701	MJESNI NARODNI ODBOR BILICE	OPĆINA BILICE
13.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	932/37	1704	701	MJESNI NARODNI ODBOR BILICE	OPĆINA BILICE
14.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	932/177	4050	701	MJESNI NARODNI ODBOR BILICE	OPĆINA BILICE
15.	BILICE	POLJSKI PUT - PUT VIDROVAČE	BILICE	932/244	1611	480	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
16.	BILICE	POLJSKI PUT - PUT VIDROVAČE	BILICE	932/271	1993	3401	REPUBLIKA HRVATSKA	OPĆINA BILICE
17.	BILICE	POLJSKI PUT put krajnjeg škoja	BILICE	932/332	2137	3856	REPUBLIKA HRVATSKA	OPĆINA BILICE
18.	BILICE	POLJSKI PUT - PUT ŠKOJA	BILICE	932/378	1348	696	REPUBLIKA HRVATSKA	OPĆINA BILICE
19.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	1026/43	1952	705	MJESNI NARODNI ODBOR BILICE	OPĆINA BILICE
20.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	1118/6	10204	701	MJESNI NARODNI ODBOR BILICE	OPĆINA BILICE

21.	BILICE	ULICA - LUGOVIČI SLAVICE POLJSKI PUT	BILICE	1194/30	1827	701	MJESNI NARODNI ODBOR BILICE	OPĆINA BILICE
22.	BILICE	ULICA - LUGOVIČI SLAVICE	BILICE	1194/31	35	700	REPUBLIKA HRVATSKA	OPĆINA BILICE
23.	BILICE	ULICA - MIHALJEVIČI	BILICE	1391/82	105	5085	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
24.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	1434/10	679	406	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
25.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	1515/2	1406	701	MJESNI NARODNI ODBOR BILICE	OPĆINA BILICE
26.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2032/15	177	4421	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
27.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2049/4	48	1666	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
28.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2049/6	100	777	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
29.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2050/2	324	618	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
30.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2051/3	315	521	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
31.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2061/2	2496	1854	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
32.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2063	2536	1855	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
33.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2053/3	732	1904	OPĆE NARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
34.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2064/4	100	852	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
35.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2067/2	1267	1861	OPĆE NARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
36.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2076/7	347	5150	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
37.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2262/3	713	701	MJESNI NARODNI ODBOR BILICE	OPĆINA BILICE
38.	BILICE	ULICA - BOSUĆ	BILICE	2265/21	1643	4927	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
39.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	2431/39	849	824	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
40.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2497/8	267	2413	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
41.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2498/3	234	1296	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
42.	BILICE	ULICA - 113- ŠIBENSKA BRIGADE HV-A	BILICE	2541/1	1575	1206	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE

43.	BILICE	ULICA - 113-ŠIBENSKE BRIGADE HV-A	BILICE	2565/1	310	3522	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
44.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2780/2	194	969	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
45.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2805/3	270	1896	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
46.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2806/6	342	863	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
47.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2806/13	718	2268	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
48.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2808/3	260	363	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
49.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2814/4	104	5107	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
50.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2814/5	48	5107	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
51.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2815/2	152	5072	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
52.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2815/4	244	5072	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
53.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3220/2	525	706	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
54.	BILICE	ULICA- BUTKOVIĆI	BILICE	3265/4	72	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
55.	BILICE	ULICA- BUTKOVIĆI	BILICE	3265/10	72	4073	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
56.	BILICE	ULICA- BUTKOVIĆI	BILICE	3550/11	320	4575	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
57.	BILICE	ULICA- BUTKOVIĆI	BILICE	3551/2	84	4575	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
58.	BILICE	ULICA- BUTKOVIĆI , MIKULANDRE	BILICE	3710/4	760	706	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
59.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3710/11	160	290	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
60.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3749/12	222	2237	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
61.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3796/11	111	5106	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
62.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3800/53	129	5106	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
63.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3800/54	39	5106	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
64.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3845/19	122	5048	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE

65.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3864/1		702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
66.	BILICE	POLJSKI PUT - PUT KOVIČA	BILICE	3864/2	912	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
67.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3864/3	1561	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
68.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3864/4		702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
69.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3864/5	352	4535	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
70.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3864/6		702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
71.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3864/7		702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
72.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3864/8		702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
73.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3864/9	114	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
74.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3864/10	605	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
75.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE, BOSUĆ, ČALET A CARI, POLJSKI PUT, CESTA	BILICE	3864/11	27803	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
76.	BILICE	POLJSKI PUT - PUT KOVIČA	BILICE	3864/12	233	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
77.	BILICE	POLJSKI PUT - PUT KOVIČA	BILICE	3864/14	397	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
78.	BILICE	POLJSKI PUT - PUT KOVIČA	BILICE	3864/15	297	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
79.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3864/16	30	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
80.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3865/1		702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
81.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3865/2		702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
82.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3865/3	2585	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
83.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3865/4	4246	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
84.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3865/5	108	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
85.	BILICE	ULICA - SLAVICE, POLJSKI PUT	BILICE	3866/1	6338	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
86.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3866/2	888	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
87.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3867/1	11063	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
88.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3867/2	701	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
89.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE, POLJSKI PUT	BILICE	3867/4	1124	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE

90.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3868/1	1581	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
91.	BILICE	ULICA - VRULJE, POLJSKI PUT	BILICE	3868/2	11480	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
92.	BILICE	ULICA - VRULJE	BILICE	3868/4		702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
93.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3869		702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
94.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3870		702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
95.	BILICE	POLJSKI PUT - PUT BUKIĆA	BILICE	3871/1	4184	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
96.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3871/3	804	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
97.	BILICE	POLJSKI PUT - PUT BUKIĆA	BILICE	3871/4	1412	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
98.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3871/5	372	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
99.	BILICE	POLJSKI PUT - PUT BUKIĆA	BILICE	3871/6	570	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
100.	BILICE	POLJSKI PUT - PUT BUKIĆA	BILICE	3871/7	257	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
101.	BILICE	POLJSKI PUT - PUT BUKIĆA	BILICE	3871/8	20	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
102.	BILICE	POLJSKI PUT - PUT BUKIĆA	BILICE	3871/9	761	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
103.	BILICE	POLJSKI PUT - PUT BUKIĆA	BILICE	3871/10	104	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
104.	BILICE	ULICA - VRULJE, POLJSKI PUT	BILICE	3872/1	10577	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
105.	BILICE	ULICA - VRULJE, POLJSKI PUT	BILICE	3872/2	10564	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
106.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3873/1		703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
107.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3874		703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
108.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	3875/2	3457	POPIS I	JAVNO DOBRO	OPĆINA BILICE
109.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3875/8	955	POPIS I	JAVNO DOBRO	OPĆINA BILICE
110.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	3875/9	47	POPIS I	JAVNO DOBRO	OPĆINA BILICE
111.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3875/10	955	POPIS I	JAVNO DOBRO	OPĆINA BILICE
112.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3876/1	11169	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
113.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3876/2	369	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
114.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3876/3	181	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
115.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3876/4	383	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE

116.	BILICE	CESTA	BILICE	3876/5	677	703	OPĆENARODNA IMOVINA	ŽUC, OPĆINA BILICE
117.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3876/6	12	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
118.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3876/7	10	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
119.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3877	1856	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
120.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	3878/1	890	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
121.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	3878/2		703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
122.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	3878/3	43	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
123.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	3878/4	23	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
124.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	3878/5	77	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
125.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	3878/6	248	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
126.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE, MIHALJEVIĆI, POLJSKI PUT	BILICE	3879/1	10617	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
127.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	3879/2	170	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
128.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3879/4	51	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
129.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3879/6	93	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
130.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3879/8	25	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
131.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3879/11	20	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
132.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3879/12	174	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
133.	BILICE	POLJSKI PUT LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	3880/1	5060	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
134.	BILICE	POLJSKI PUT LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	3880/2		703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
135.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/1	13408	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
136.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/2	4388	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
137.	BILICE	CESTA	BILICE	3881/3	816	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
138.	BILICE	CESTA, ULICA DUBRAVSKI PUT	BILICE	3881/4	874	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
139.	BILICE	ULICA - 113. ŠIBENKE BRIGADE HV-A, POLJSKI PUT	BILICE	3881/6	953	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC

140.	BILICE	ULICA - 113. ŠIBENSKE BRIGADE HV-A, POLJSKI PUT	BILICE	3881/5	4263	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
141.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/9	1180	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
142.	BILICE	ULICA- DUBRAVSKI PUT, CESTA	BILICE	3881/12	430	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC
143.	BILICE	ULICA- DUBRAVSKI PUT, CESTA	BILICE	3881/13	190	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC
144.	BILICE	ULICA- DUBRAVSKI PUT, CESTA	BILICE	3881/14	750	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC
145.	BILICE	ULICA- DUBRAVSKI PUT, CESTA	BILICE	3881/15	2097	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC
146.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/16	796	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
147.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/17	340	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
148.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/18	196	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
149.	BILICE	CESTA	BILICE	3881/19	1040	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC
150.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/20	225	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
151.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/21	134	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
152.	BILICE	CESTA	BILICE	3881/22	112	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC
153.	BILICE	CESTA	BILICE	3881/23	343	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC
154.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/24	421	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
155.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/25	609	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
156.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/26	1122	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
157.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/30	39	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
158.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/31	7	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
159.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/32	124	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
160.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/33	21	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
161.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/34	10	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
162.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/35	27	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
163.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/36	30	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
164.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/37	395	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
165.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3881/38	207	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
166.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3882/1	5950	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE

167.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3882/2	180	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
168.	BILICE	ULICA PODLUKOVNIK, CESTA, POLJSKI PUT	BILICE	3883/1	12091	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
169.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3883/3	1454	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
170.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3883/5	21	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
171.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3884/1	2933	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
172.	BILICE	ULICA NOVO NASELJE	BILICE	3884/2	209	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
173.	BILICE	ULICA NOVO NASELJE	BILICE	3884/3	1538	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
174.	BILICE	ULICA NOVO NASELJE, POLJSKI PUT	BILICE	3885	1895	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
175.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3886		704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
176.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE , BUTKOVIĆI, POLJSKI PUT	BILICE	3887/1	24802	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
177.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3887/2	1316	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
178.	BILICE	ULICA NOVO NASELJE, POLJSKI PUT	BILICE	3887/3	2708	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
179.	BILICE	ULICA 113. ŠIBENSKE BRIGADE HV-A	BILICE	3887/5	1020	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
180.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3887/6	227	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
181.	BILICE	ULICA 113. ŠIBENSKE BRIGADE HV-A	BILICE	3887/7	723	3571	REPUBLIKA HRVATSKA	OPĆINA BILICE
182.	BILICE	ULICA 113. ŠIBENSKE BRIGADE HV-A	BILICE	3887/10	139	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
183.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3887/13	698	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
184.	BILICE	ULICA NOVO NASELJE	BILICE	3887/15	583	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
185.	BILICE	ULICA - 113. ŠIBENSKE BRIGADE HV-A, PILIŽOTE, POLJSKI PUT	BILICE	3887/16	14824	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
186.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3888/1		704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE

187.	BILICE	ULICA - BUTKOVIĆI, POLJSKI PUT	BILICE	3888/2	35431	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
188.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3888/3	2275	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
189.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3888/4	703	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
190.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3888/5	201	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
191.	BILICE	ULICA - STUBALJ	BILICE	3888/7	1138	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
192.	BILICE	ULICA - BUTKOVIĆI, STUBALJ	BILICE	3888/6	1278	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
193.	BILICE	ULICA - BUTKOVIĆI	BILICE	3888/15	622	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
194.	BILICE	ULICA - BUTKOVIĆI	BILICE	3888/16	490	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
195.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3889	1906	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
196.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3890/1	460	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
197.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3890/2	7992	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
198.	BILICE	ULICA - STUBALJ, POLJSKI PUT	BILICE	3891/1	2924	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
199.	BILICE	ULICA - STUBALJ, POLJSKI PUT	BILICE	3891/2	660	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
200.	BILICE	ULICA - STUBALJ	BILICE	3891/3	135	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
201.	BILICE	ULICA - STUBALJ, POLJSKI PUT	BILICE	3892	1647	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
202.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3893/1	192	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
203.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3893/2	108	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
204.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3893/3	290	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
205.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3894/1	2955	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
206.	BILICE	ULICA - BOSUĆ, GRUBIŠIĆI, ČALET CARI, VRULJE, BURIĆI, BUTKOVIĆI, MIKULANDRE POLJSKI PUT, CESTA	BILICE	3894/2	85107	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE, ŽUC
207.	BILICE	ULICA - 113. ŠIBENSKE BRIGADE HV-A	BILICE	3898	1240	POPIS I	JAVNO DOBRO	OPĆINA BILICE

Prilog 2. Evidencija komunalne infrastrukture – javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima

REDNI BROJ	ASELJE	JAVNE PROMETNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIM VOZILIMA	KATASTARSKA OPĆINA	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA POVRŠINA	ZK ULOŽAK	VLASNIK	UPRAVLJANJE
1.	BILICE	KESNA KULA	BILICE	316	1047	199	OPĆE DOBRO- POMORSKO DOBRO	OPĆINA BILICE
2.	BILICE	OD KESNE KULE DO 371/1	BILICE	317	1143	4769	OPĆE DOBRO- POMORSKO DOBRO	OPĆINA BILICE
3.	BILICE	STUBALJ - JOVANKINO MULO - BUROBRAN	BILICE	3662/4	3024	700	REPUBLIKA HRVATSKA	OPĆINA BILICE
4.	BILICE	MULO U LUČICI STUBALJ	BILICE	3899	148	POPIS II	POMORSKO DOBRO	OPĆINA BILICE
5.	BILICE	LUČICA U STUBLJU DO POLOVINEPOČETKA LUKE BILICE	BILICE	3900	432	POPIS II	POMORSKO DOBRO	OPĆINA BILICE
6.	BILICE	OD POLOVINE DO POČETKA LUKE BILICE	BILICE	3901/5	418	POPIS II	POMORSKO DOBRO	OPĆINA BILICE
7.	BILICE	OD POČETKA LUKE BILICE PREMA DUĆANU	BILICE	3901/6	459	POPIS II	POMORSKO DOBRO	OPĆINA BILICE
8.	BILICE	OD MULA IZA JAŽINE DO KRAJA PLAŽE U MIKULANDRAMA	BILICE	5094	1074	4955	POMORSKO DOBRO	OPĆINA BILICE
9.	BILICE	OD KRAJA PLAŽE U MIKULANDRAMA DO KESNE KULE	BILICE	5097	2051		OPĆE DOBRO- POMORSKO DOBRO	OPĆINA BILICE
10.	BILICE	OD JAŽINE DO PRVOG MULA	BILICE	5105	427	5038	OPĆE DOBRO- POMORSKO DOBRO	OPĆINA BILICE

11.	BILICE	MULO ALOJZIJA STEPINCA DO JAŽINE	BILICE	5106	1482	5038	OPĆE DOBRO- POMORSKO DOBRO	OPĆINA BILICE
12.	BILICE	STUBALJ - BUROBRAN LUČICA U STUBLJU	BILICE	5213	970	POPIS II	POMORSKO DOBRO	OPĆINA BILICE
13.	BILICE	DIO LUČICE STUBALJ	BILICE	5214	13	POPIS II	POMORSKO DOBRO	OPĆINA BILICE
14.	BILICE	DIO LUČICE STUBALJ	BILICE	5215	56	POPIS II	POMORSKO DOBRO	OPĆINA BILICE
15.	BILICE	LUČICA U STUBLJU DO POČETKA LUKE BILICE	BILICE	5216	2055	POPIS II	POMORSKO DOBRO	OPĆINA BILICE
16.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	321/1 - DIO		4511	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
17.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	321/2 - DIO		3699	AKVAKOM d.o.o.	OPĆINA BILICE
18.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	321/9 - DIO	779	3683	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
19.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	321/10 - DIO	677	3683	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
20.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	342/2 - DIO	4379	4514	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
21.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	342/3 - DIO	576	4514	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
22.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	342/4 - DIO	523	4514	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
23.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	342/1 - DIO		3753	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
24.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	348 - DIO		3753	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
25.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	350/1 - DIO		4511	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
26.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	350/3 - DIO		3805	AKVAKOM d.o.o.	OPĆINA BILICE
27.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	352- DIO		4119	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
28.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	354/1 - DIO		3753	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
29.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	307/2 - DIO		3718	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
30.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	355/1 - DIO		3718	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
31.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	355/2 - DIO		3718	AKVAKOM d.o.o.	OPĆINA BILICE
32.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	356/1 - DIO		912	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
33.	BILICE	LUČEVA PUNTA	BILICE	356/12 - DIO		258	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
34.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	356/11 - DIO		226	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
35.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	356/10 - DIO		3265	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE

36.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	357 - DIO		855	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
37.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	358- DIO		855	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
38.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	359/1 -DIO		2821	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
39.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	359/2 - DIO		2708	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
40.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	359/3 - DIO		4987	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
41.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	362 - DIO		855	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
42.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	364 - DIO		5057	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
43.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	365- DIO		357	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
44.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	368- DIO		1950	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
45.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	386/2- DIO		2052	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
46.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	386/1- DIO		4398	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
47.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	386/3- DIO		1464	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
48.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	386/4- DIO		3932	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
49.	BILICE	OD BURNA MULA PREMA PISKU	BILICE	388- DIO		3932	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
50.	BILICE	PISAK	BILICE	394- DIO		700	REPUBLIKA HRVATSKA	OPĆINA BILICE

Prilog 3. Evidencija komunalne infrastrukture – javne zelene površine

REDNI BROJ	NASELJE	JAVNA ZELENA POVRŠINA	KATASTARSKA OPĆINA	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA POVRŠINA	POSJEDOVNI LIST	GRUNTOVNA ČESTICA	ZK ULOŽAK	GRUNTOVNA POVRŠINA	GRUNTOVNA OPĆINA	VLASNIK
1.	BILICE	STUBALJ	BILICE	3694/5	181	195	3694/5	699	195	BILICE	OPĆE NARODNA IMOVINA
2.	BILICE	STUBALJ	BILICE	3694/6	26	195	3694/6	699	26	BILICE	OPĆE NARODNA IMOVINA
3.	BILICE	STUBALJ	BILICE	3694/7	9	195	3694/7	699	9	BILICE	OPĆE NARODNA IMOVINA
4.	BILICE	JAŽINA	BILICE	3710/7	626	2865	3710/7	290	626	BILICE	PRIVATNO VLASNIŠTVO
5.	BILICE	STUBALJ	BILICE	3888/18	109	193	3888/18	704	193	BILICE	OPĆINA BILICE
6.	BILICE	STUBALJ	BILICE	3899	148	2075	3899	POPIS II	148	BILICE	POMORSKO DOBRO
7.	BILICE	JAŽINA	BILICE	5105	427	2075	5105	5038	427	BILICE	OPĆE DOBRO - POMORSKO DOBRO
8.	BILICE	JAŽINA	BILICE	5106	1482	2075	5105	5038	1482	BILICE	OPĆE DOBRO - POMORSKO DOBRO
9.	BILICE	STUBALJ	BILICE	5212	825	2075	5212	POPIS II	825	BILICE	POMORSKO DOBRO
10.	BILICE	STUBALJ	BILICE	5213	970	2075	5213	POPIS II	970	BILICE	POMORSKO DOBRO
11.	BILICE	STUBALJ	BILICE	5214	13	2075	5214	POPIS II	13	BILICE	POMORSKO DOBRO
12.	BILICE	STUBALJ	BILICE	5215	56	2075	5215	POPIS II	56	BILICE	POMORSKO DOBRO

Prilog 4. Evidencija komunalne infrastrukture – javna rasvjeta

REDNI BROJ	NASELJE	JAVNA RASVJETA	KATASTARSKA OPĆINA	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA POVRŠINA	ZK ULOŽAK	VLASNIK	UPRAVLJANJE
1.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2063	2536	1855	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
2.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE POLJSKI PUT	BILICE	1194/30 - DIO	1827	701	MJESNI NARODNI ODBOR BILICE	OPĆINA BILICE
3.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	1194/31	35	700	REPUBLIKA HRVATSKA	OPĆINA BILICE
4.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2032/15	177	4421	SLAVICA ZDRAVKA	OPĆINA BILICE
5.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2041/3	410	1205	PRIVATNO VLASNIŠTVO	
6.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2049/4	48	1666	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
7.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2049/6	100	777	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
8.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2050/2	324	618	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
9.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2051/3	315	521	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
10.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2053/3	732	1904	OPĆE NARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
11.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2061/2	2496	1854	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
12.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2064/4	100	852	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
13.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2067/2	1267	1861	OPĆE NARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
14.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2076/7	347	5150	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
15.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2262/3	713	701	MJESNI NARODNI ODBOR BILICE	OPĆINA BILICE
16.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2497/8	267	2413	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
17.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2498/3	234	1296	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE

18.	BILICE	ULICA - 113- ŠIBENSKE BRIGADE HV-A	BILICE	2541/1	1575	1206	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
19.	BILICE	ULICA - 113- ŠIBENSKE BRIGADE HV-A	BILICE	2565/1	310	3522	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
20.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2780/2	194	969	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
21.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2805/3	270	1896	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
22.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2806/13	718	2268	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
23.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2806/6	342	863	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
24.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2808/3	260	363	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
25.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2814/4	104	5107	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
26.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2814/5	48	5107	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
27.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2815/2	152	5072	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
28.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	2815/4	244	5072	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
29.	BILICE	POLJSKI PUT	BILICE	3220/2	525	706	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
30.	BILICE	ULICA- BUTKOVIĆI	BILICE	3265/10	72	4073	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
31.	BILICE	ULICA- BUTKOVIĆI	BILICE	3265/4	72	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
32.	BILICE	ULICA- BUTKOVIĆI	BILICE	3550/11	320	4575	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
33.	BILICE	ULICA- BUTKOVIĆI	BILICE	3551/2	84	4575	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
34.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3710/11	160	290	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
35.	BILICE	ULICA	BILICE	3710/4	760	706	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
36.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3749/12	222	2237	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
37.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3749/12	222	2237	PRIVATNO VLASNIŠTVO	OPĆINA BILICE
38.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3796/11	111	5106	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
39.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3800/53	129	5106	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
40.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3800/54	39	5106	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE

41.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3845/19	122	5048	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
42.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE, BOSUĆ, ČAleta CARI,	BILICE	3864/11 - DIO	27803	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
43.	BILICE	ULICA - SLAVICE,	BILICE	3866/1 - DIO	6338	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
44.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE,	BILICE	3867/4 - DIO	1124	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
45.	BILICE	ULICA - VRULJE,	BILICE	3868/2 - DIO	11480	702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
46.	BILICE	ULICA - VRULJE	BILICE	3868/4		702	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
47.	BILICE	ULICA - VRULJE,	BILICE	3872/1 - DIO	10577	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
48.	BILICE	ULICA - VRULJE,	BILICE	3872/2 - DIO	10564	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
49.	BILICE	ULICA - SLAVICE	BILICE	481/19 - DIO	744	706	OPĆE NARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
50.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	3875/2	3457	POPIS I	JAVNO DOBRO	OPĆINA BILICE
51.	BILICE	CESTA	BILICE	3875/4	2028	POPIS I	JAVNO DOBRO	ŽUC
52.	BILICE	CESTA	BILICE	3875/5	967	POPIS I	JAVNO DOBRO	ŽUC
53.	BILICE	CESTA	BILICE	3875/7	1800	NEMA ZK	JAVNO DOBRO	ŽUC
54.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE	BILICE	3875/9	47	POPIS I	JAVNO DOBRO	OPĆINA BILICE
55.	BILICE	CESTA	BILICE	3876/5	677	703	OPĆENARODNA IMOVINA	ŽUC, OPĆINA BILICE
56.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	3878/1	890	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
57.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	3878/2		703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
58.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	3878/3	43	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
59.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	3878/4	23	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
60.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	3878/5	77	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
61.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE	BILICE	3878/6	248	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
62.	BILICE	ULICA - LUGOVIĆI SLAVICE, MIHALJEVIĆI, POLJSKI PUT	BILICE	3879/1 - DIO	10617	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE

63.	BILICE	ULICA - LUGOVIČI SLAVICE	BILICE	3879/2	170	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
64.	BILICE	CESTA	BILICE	3881/3	816	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
65.	BILICE	CESTA, ULICA DUBRAVSKI PUT	BILICE	3881/4	874	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
66.	BILICE	ULICA - 113. ŠIBENSKE BRIGADE HV-A, POLJSKI PUT	BILICE	3881/6	953	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC
67.	BILICE	ULICA - 113. ŠIBENSKE BRIGADE HV-A, POLJSKI PUT	BILICE	3881/5	4263	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
68.	BILICE	ULICA- DUBRAVSKI PUT, CESTA	BILICE	3881/12	430	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC
69.	BILICE	ULICA- DUBRAVSKI PUT, CESTA	BILICE	3881/13	190	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC
70.	BILICE	ULICA- DUBRAVSKI PUT, CESTA	BILICE	3881/14	750	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC
71.	BILICE	ULICA- DUBRAVSKI PUT, CESTA	BILICE	3881/15	2097	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC
72.	BILICE	CESTA	BILICE	3881/19	1040	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC
73.	BILICE	CESTA	BILICE	3881/22	112	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC
74.	BILICE	CESTA	BILICE	3881/23	343	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE, ŽUC
75.	BILICE	ULICA PODLUKOVNIK, CESTA, POLJSKI PUT	BILICE	3883/1 - DIO	12091	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
76.	BILICE	ULICA NOVO NASELJE	BILICE	3884/2	209	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
77.	BILICE	ULICA NOVO NASELJE	BILICE	3884/3	1538	703	OPĆENARODNA IMOVINA	OPĆINA BILICE
78.	BILICE	ULICA NOVO NASELJE, POLJSKI PUT	BILICE	3885	1895	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
79.	BILICE	ULICA - NOVO NASELJE , BUTKOVIČI, POLJSKI PUT	BILICE	3887/1 - DIO	24802	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
80.	BILICE	ULICA NOVO NASELJE, POLJSKI PUT	BILICE	3887/3 - DIO	2708	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
81.	BILICE	ULICA 113. ŠIBENSKE BRIGADE HV-A	BILICE	3887/5	1020	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE

82.	BILICE	ULICA 113. ŠIBENSKE BRIGADE HV-A	BILICE	3887/7	723	3571	REPUBLIKA HRVATSKA	OPĆINA BILICE
83.	BILICE	ULICA 113. ŠIBENSKE BRIGADE HV-A	BILICE	3887/10	139	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
84.	BILICE	ULICA NOVO NASELJE	BILICE	3887/15	583	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
85.	BILICE	ULICA - 113. ŠIBENSKE BRIGADE HV-A, PILIŽOTE, POLJSKI PUT	BILICE	3887/16 - DIO	14824	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
86.	BILICE	ULICA - BUTKOVIĆI, POLJSKI PUT	BILICE	3888/2 - DIO	35431	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
87.	BILICE	ULICA - STUBALJ	BILICE	3888/7	1138	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
88.	BILICE	ULICA - BUTKOVIĆI, STUBALJ	BILICE	3888/6	1278	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
89.	BILICE	ULICA - BUTKOVIĆI	BILICE	3888/15	622	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
90.	BILICE	ULICA - BUTKOVIĆI	BILICE	3888/16	490	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
91.	BILICE	ULICA- STUBALJ, POLJSKI PUT	BILICE	3891/1 - DIO	2924	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
92.	BILICE	ULICA- STUBALJ, POLJSKI PUT	BILICE	3891/2 - DIO	660	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
93.	BILICE	ULICA- STUBALJ	BILICE	3891/3	135	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
94.	BILICE	ULICA- STUBALJ, POLJSKI PUT	BILICE	3892 - DIO	1647	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
95.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3893/1	192	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
96.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3893/2	108	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
97.	BILICE	ULICA - MIKULANDRE	BILICE	3893/3	290	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE
98.	BILICE	ULICA - BOSUĆ, GRUBIŠIĆI, ČAleta CARI, VRULJE, BURIĆI, BUTKOVIĆI, MIKULANDRE POLJSKI PUT, CESTA	BILICE	3894/2 -DIO	85107	704	OPĆINA BILICE	OPĆINA BILICE, ŽUC
99.	BILICE	ULICA - 113. ŠIBENSKE BRIGADE HV-A	BILICE	3898	1240	POPIS I	JAVNO DOBRO	OPĆINA BILICE

Prilog 5. Evidencija komunalne infrastrukture – groblja

REDNI BROJ	ASELJE	GROBLJE	KATASTARSKA OPĆINA	KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA POVRŠINA	POSJEDOVNI LIST	GRUNTOVNA ČESTICA	ZK ULOŽAK	GRUNTOVNA OPĆINA	VLASNIK
1.	BILICE	GROBLJE	BILICE	2878/2	6481	1974	2878/2	1155	BILICE	PRIVATNO VLASNIŠTVO
2.	BILICE	GROBLJE	BILICE	2877	1539	9	2877	POPIS I	BILICE	JAVNO DOBRO
3.	BILICE	GROBLJE	BILICE	2848/2	298	2410	2848/2	3256	BILICE	OPĆINA BILICE
4.	BILICE	GROBLJE	BILICE	2849/1	3322	275	2849/1	1726	BILICE	PRIVATNO VLASNIŠTVO
5.	BILICE	GROBLJE	BILICE	2849/2	1363	2410	2849/2	3256	BILICE	OPĆINA BILICE